

Park am Weserwehr | Entwurfsplanung



Auftraggeber
Der Senator für
Umwelt, Bau und
Verkehr

Auftragnehmer
Umweltbetrieb
Bremen
Bereich Planung
und Bau
Planverfasser:
Berthine.Knaut@
ubbremen.de

**Öffentliche
Beiratssitzung**
Beirat Hemelingen
am 11. Januar 2012,
19:00 Uhr

Park am Weserwehr | Bestandsplan



Bestand mit der
Lage des neuen
Weserkraftwerks

Park am Weserwehr | Planung Weserkraftwerk



Fotomontage

Weserkraftwerk mit
altem Sportplatz

Park am Weserwehr | Raumgliederung



Raumaufteilung Bestand

Starke
Untergliederung des
grünen Streifens /
Weges entlang der
Weser

Aufgabe von SUBV an den UBB

Räumliche
Erweiterung der
Parkanlage entlang
der Weser zu
überprüfen.

Park am Weserwehr | Raumbildung



Neue Raumbildung

Zusammenführen
der verschiedenen
Parkbereiche

Kompensation der
alten Sportfläche
durch Ausbau der
Hastedter TSV
Sportfläche

Einsichtbarkeit,
Durchgängigkeit
herstellen

Wegeverbindungen
anlegen

Park am Weserwehr | Planung



**Erweiterung der
Parkanlage entlang
der Weser**

Die Linearität des
Hastedter
Osterdeichs wird
aufgenommen

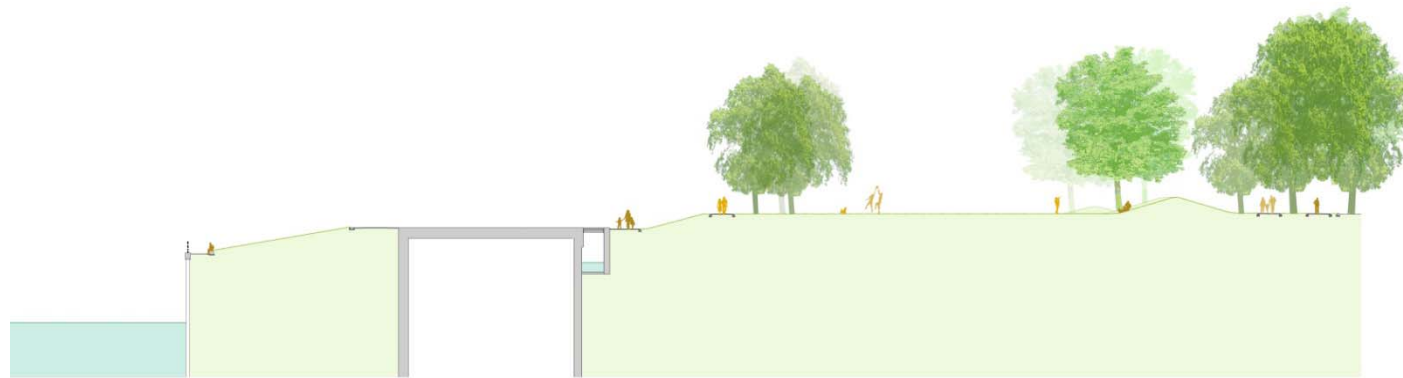
Linearität wird zum
Park hin aufgelockert

Anlegen einer
Hügelkette

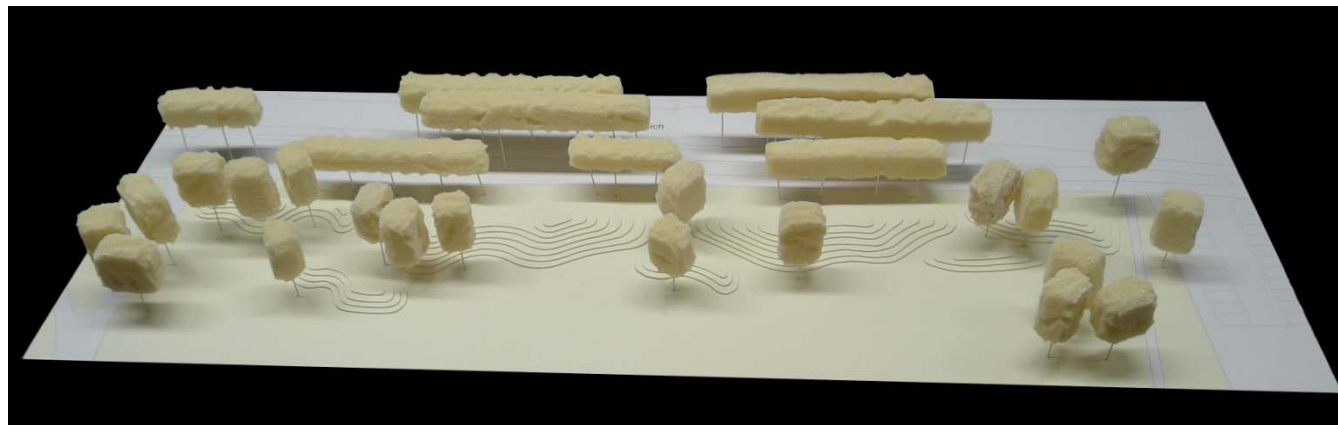
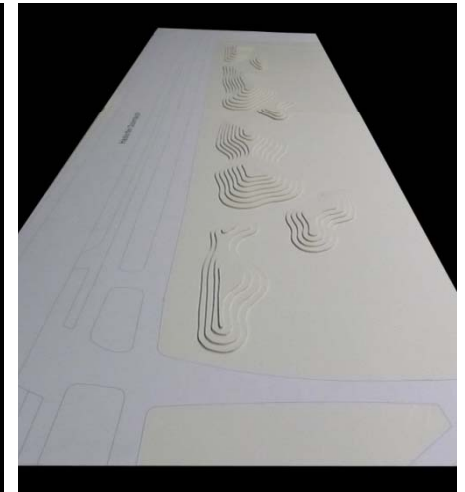
Hohenversprung
zwischen Park und
Betriebsgelände
Weserwehr /
Weserkraftwerk

Ausrichtung des
durchgewachsenen
und nicht
durchschaubaren
Wildaufwuchses um
den alten Sportplatz

Park am Weserwehr | Schnitt



Park am Weserwehr | Modell



Park am Weserwehr | Funktionsbereiche



Aufenthaltsorte

Schaffung attraktiver
Aufenthaltsmöglich-
keiten

Herstellen einer
besonnte
zusammenhängende
Rasenflächen

Erlebnisqualität
durch Gegensätze
(Nischen-Weite,
Kleinteiligkeit-
Großräumigkeit)




Park am Weserwehr | Zugänge und Wegeverbindungen



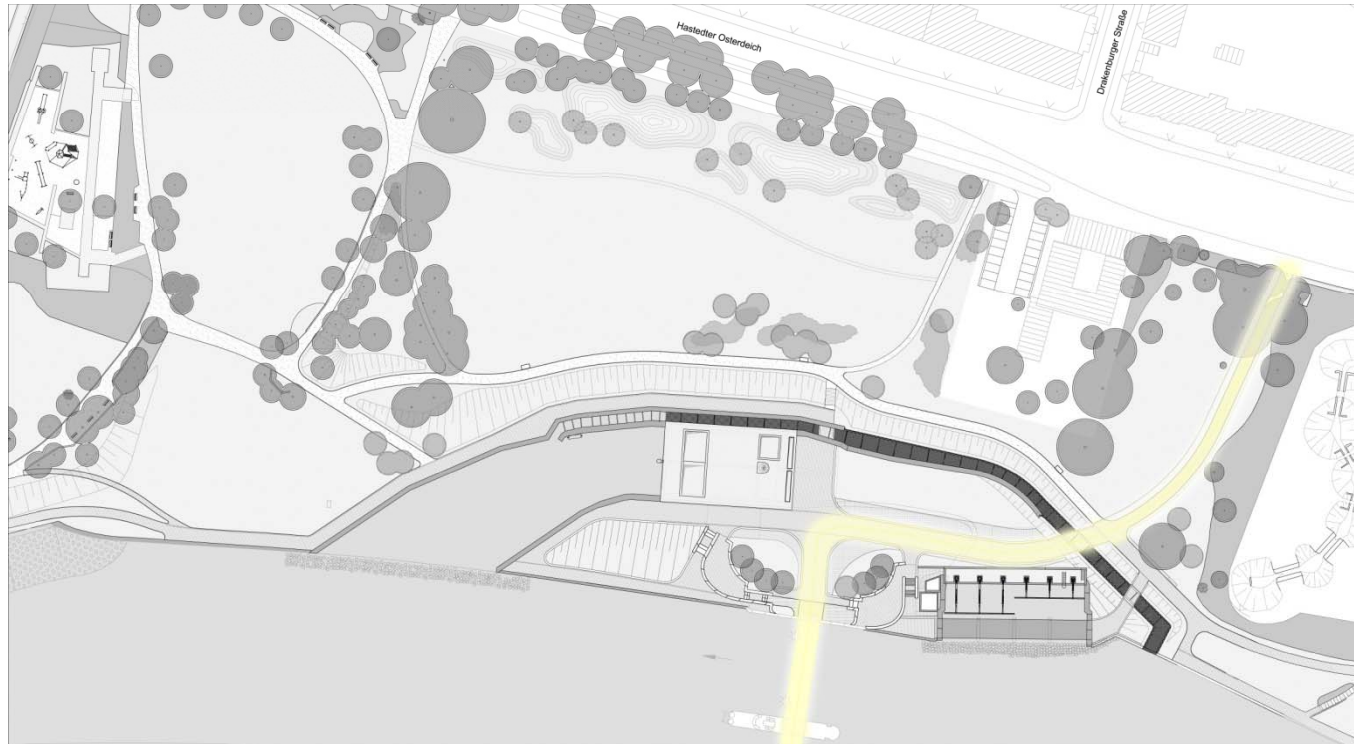
Anbindung an das
angrenzende
Wohnviertel

Herstellen eines neuen
Parkzugangs mit
Anbindung an das
Wohnviertel

Erweiterung des
bestehenden
Wegenetzes

-  Spazierweg
(Wasser-
gebundene
Wegedecke)
-  Schnelle
Verbindung
(Gepflastert)
-  Zulieferweg /
Fahrradroute

Park am Weserwehr | Beleuchteter Wege



Park am Weserwehr | Baumfällungen und Rodungen




Sträucher

Zurücknahme des durchgewachsenen nicht durchschaubaren Wildaufwuchses als zerteilendes Element

Bäume

Auslichtung in Bereichen mit Wildaufwuchs

Wegnahme von Bäumen um eine barrierefreie Anbindung des neuen Weges zu erreichen

 Fällung von 2 geschützten Bäumen (Eichen)

 Fällung von ca. 17 nicht geschützten Bäumen

Park am Weserwehr | Neupflanzungen



 Neupflanzungen
von ca. 28 Bäumen

Park am Weserwehr | Images



weitläufige Wiese
mit wenigen
Gehölzgruppen –
landschaftlicher
Idealtyp

Park am Weserwehr | Images



Wallanlagen



Werdersee

Erlebnisqualität
durch Gegensätze

Nischen – Weite /
Kleinteiligkeit –
Großräumigkeit /
Intimität -
Öffentlichkeit

Park am Weserwehr | Realisierung 2012 / 2013

Grobe Zeitplanung

Vorbereitende Maßnahmen

Februar 2012

Baumpflegearbeiten (Totholzschnitt);
Fällungen und Rodungen

Haupt-Bauzeit

Mai – September/Oktober 2012

Geländemodulation; Wegebau
Ausstattung; Rasenansaat

Pflanzungen

Herbst 2012 oder Frühjahr 2013

Baum und Strauchpflanzungen

Park am Weserwehr | Finanzierungsübersicht

Eigenmittel (Investitionsmittel Senator für Umwelt, Bau und Verkehr)	257.000 euro
Von Dritten bereitgestellte Fördermittel (Stiftung Wohnliche Stadt)	90.000 euro
EFRE-Förderantrag - Antrag Lebensader Weser	<u>250.000 euro</u>
Gesamt	597.000 euro