

Bremen, den 16.08.2019

### Beschluss

#### **des Beirates Hemelingen vom 15.08.2019**

#### **Geruchsbelastungen senken und Planungen an der Diedrich-Wilkens-Straße voranbringen**

Der Beirat Hemelingen musste am 06.05.2019 bei der Planungskonferenz „Zukunft Diedrich-Wilkens-Straße“ ernüchtert zu Kenntnis nehmen, dass in den letzten drei Jahren, seit das Geruchsgutachten vorgelegt wurde, keine Fortschritte zu verzeichnen sind. Das Geruchsgutachten hatte aufgezeigt, dass die Geruchsbelastung zu hoch ist und Wohnbebauung dort nicht zulässig ist. Es ist davon auszugehen, dass auch auf der anderen Seite der Diedrich-Wilkens-Straße, in der vorhandenen Wohnbebauung, der Grenzwert überschritten wird.

Weder wurden von Seiten der Gewerbeaufsicht Maßnahmen ergriffen um die Geruchsbelastung zu senken noch wurden von Seiten der Stadtplanung Alternativen für die zukünftige Nutzung aufgezeigt und mit dem Beirat beraten.

Daher fordert der Beirat Hemelingen vom Senat:

- Die Gewerbeaufsicht aufzufordern in Zusammenarbeit mit dem Beirat und den verursachenden Unternehmen die Entwicklung von Maßnahmen fortzusetzen, die die Geruchsbelastung senken und weiteren Wohnungsbau in Hemelingen (z. B. Könecke/Coca Cola Gelände) nicht zu gefährden. Hierbei ist entsprechend der Entwicklung weiterhin der jeweils neueste Stand der Technik als Maßstab heranzuziehen.
- Endlich konstruktive Gespräche zur Zukunft des Geländes an der Diedrich-Wilkens-Straße aufzunehmen.
- Einen Planaufstellungsbeschluss vorzubereiten, der das Ziel hat, den B2415 (vormals B2162) in Verbindung mit einer Überprüfung des jüngsten Geruchsgutachtens zu überarbeiten und auch in Abhängigkeit von der Entwicklung des nahe gelegenen Geländes von Könecke und Coca Cola neue Planungsziele zu definieren.

Godehardstraße 19  
2. Etage  
28309 Bremen  
Internet:  
<http://www.ortsamt-hemelingen.de>

Dienstleistungen und Informationen der  
Verwaltung unter Tel.: (0421) 361-0.  
[www.transparenz.bremen.de](http://www.transparenz.bremen.de)  
[www.service.bremen.de](http://www.service.bremen.de)

Haltestellen  
Hemelinger Bahnhofstraße  
(Buslinie 40 / 41)  
Bahnhof Sebaldsbrück  
Bahnhof Hemelingen

- Bis zur Aufstellung eines neuen B-Plans eine Zwischennutzung des Geländes zuzulassen und mit Interessent\*innen Gespräche aufzunehmen. Hierbei sind unbedingt die Zwischenzeitzentrale mit einzubinden und die Anwohner\*innen zu beteiligen

Abstimmungsergebnis: Zustimmung (18 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Mit freundlichen Grüßen

  
Hermening

Godehardstraße 19  
2. Etage  
28309 Bremen  
Internet:  
<http://www.ortsamt-hemelingen.de>

Dienstleistungen und Informationen der  
Verwaltung unter Tel.: (0421) 361-0.

[www.transparenz.bremen.de](http://www.transparenz.bremen.de)

[www.service.bremen.de](http://www.service.bremen.de)

Haltestellen

Hemelinger Bahnhofstraße  
(Buslinie 40 / 41)

Bahnhof Sebaldsbrück  
Bahnhof Hemelingen



Das Ortsamt ist  
barrierefrei zu erreichen