

**Die Senatorin für Soziales, Jugend,
Integration und Sport**
Abteilung Junge Menschen und Familie

 **Freie
Hansestadt
Bremen**

Die Senatorin für Soziales, Jugend, Integration und Sport,
Bahnhofplatz 29, 28195 Bremen

An die Ortsämter der
Stadtgemeinde Bremen

Auskunft erteilt
Judith Bán
Zimmer 5.11
Tel. (0421) 361 31197

E-Mail
Judith.Ban@soziales.bremen.de

Datum und Zeichen
Ihres Schreibens

Mein Zeichen
(bitte bei Antwort angeben)
400-20-5
Bremen, 05.04.2022

Immobilien für die Unterbringung und Betreuung von unbegleiteten minderjährigen Ausländer:innen

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir benötigen Ihre Unterstützung bei der Suche nach geeigneten Immobilien für die Unterbringung und Betreuung von unbegleiteten minderjährigen Ausländer:innen (umA).

Die Anzahl der vorläufigen Inobhutnahmen von umA gemäß § 42 a SGB VIII ist seit letztem Jahr wieder angestiegen und eine Umverteilung der Jugendlichen nach dem sogenannten Königsteiner Schlüssel kann nicht in ausreichendem Umfang durchgeführt werden. Dies führt dazu, dass immer mehr umA in Bremen versorgt und betreut werden müssen. Erschwerend hinzu kommt, dass die Auswirkungen des Krieges in der Ukraine und die von dort kommenden umA zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht vollständig erfasst werden können. Die Erstaufnahmeeinrichtung für umA und die bestehenden Jugendhilfeeinrichtungen sind bereits voll ausgelastet. Die im März 2022 eröffneten neuen Einrichtungen wurden bereits nach kurzer Zeit voll belegt, sodass dringend weitere Unterbringungsmöglichkeiten benötigt werden. Die Begleitung wird durch erfahrende Träger der Kinder- und Jugendhilfe erfolgen.

Auf der nächsten Seite haben wir eine Liste mit den Anforderungen an die in Frage kommenden Immobilien zusammengestellt. Wir wären Ihnen für Hinweise auf geeignete Immobilien in Ihrem Ortsamtsbereich sehr dankbar. Rückmeldungen bitte an judith.ban@soziales.bremen.de.

Mit freundlichen Grüßen


Rolf Diener
Abteilungsleitung Junge Menschen und Familie

Dienstgebäude
Bahnhofstraße 28-31
28195 Bremen
www.soziales.bremen.de

 Eingang
Bahnhofstraße 28-31



Bankverbindungen (Stadtgemeinde Bremen)
Sparkasse Bremen
IBAN: DE07 2905 0101 0082 8329 65 BIC: SBREDE22XXX
Deutsche Bundesbank, Filiale Hannover
IBAN: DE18 2500 0000 0025 1015 01 BIC: MARKDEF1250

Dienstleistungen und Informationen der Verwaltung unter Tel. (0421) 361-0
www.transparenz.bremen.de, www.service.bremen.de

Was wird gesucht?

A, Immobilien für die Notunterbringung von umA ab 14 J.

- Anmietung für die Dauer von max. 1 Jahr
- Unterbringung in Mehrbettzimmern (ca. 30-50 Plätze)
- Versorgung durch Catering/Zentralküche
- Duschen/Toiletten 1 zu 6
- Wünschenswert: ein oder mehrere Räume für gemeinschaftliche Aktivitäten/Einzelgespräche/Beratung etc.
- Rund-um-die Uhr Betreuung durch Jugendhilfeträger, Unterbringung gemäß § 42a SGB VIII
- Befristeter Aufenthalt (wenige Wochen) der einzelnen Jugendlichen in der Einrichtung

B, Immobilien für die befristete Unterbringung von umA ab 14 J.

- Anmietung für die Dauer von 1 bis 3 Jahre
- Unterbringung i.d.R. in Einzelzimmern (ca. 9-10 qm), ggf. in Doppelzimmern (Größe ca. 14 qm), 20-40 Plätze
- i.d.R. in Hotels/Hostels oder in Immobilien mit geringem Umbaubedarf
- Möglichst mehrere Küchen zur Selbstversorgung
- Duschen/Toiletten 1 zu 4
- Mehrere Räume für gemeinschaftliche Aktivitäten/Einzelgespräche/Beratung etc.
- Rund-um-die Uhr Betreuung durch Jugendhilfeträger, Unterbringung gemäß §§ 34, 42 SGB VIII

C, Immobilien für langfristige, ggf. unbefristete Anmietung für die Unterbringung von umA ab 14 J. oder anderen Zielgruppen

- Anmietung langfristig
- Vollständige Einhaltung der Bremer Heimrichtlinien (ca. 8 Plätze in Einzelzimmern)
- i.d.R. in größeren Wohnungen oder Einfamilienhäusern mit familiären Charakter
- Duschen/Toiletten 1 zu 4 ggf. besser
- Mindestens eine Küche zur Selbstversorgung
- Mehrere Räume für gemeinschaftliche Aktivitäten/Einzelgespräche/Beratung etc.
- I.d.R. rund-um-die Uhr Betreuung durch Jugendhilfeträger, Unterbringung gemäß §§ 34, 42 SGB VIII
- Brandschutz-und Nutzungsrecht müssen eingehalten werden

D, Kleine Wohnungen für Jugendliche/junge Volljährige ab 17 J.

- Geeignete 1 -2 Zimmer Wohnungen ggf. auch für Wohngemeinschaften (max. 4 Personen)
- Betreuung ambulant (Betreutes Jugendwohnen)
- i.d.R. Anmietung an Jugendliche, junge Volljährige (ggf. Anmietung durch Jugendhilfeträger)

Freiflächen für Modulbauten/Container werden ebenfalls gesucht!