

Die Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung  
Contrescarpe 72 • 28195 Bremen

Ortsamt Hemelingen  
Godehardstraße 19  
28309 Hemelingen

Auskunft erteilt  
Susanne Findeisen

Dienstgebäude:  
Contrescarpe 73

Zimmer C 4.06

Tel. +49 421 3 61-5 94 92

E-Mail  
susanne.findeisen@bau.bre-  
men.de

Datum und Zeichen  
Ihres Schreibens

Mein Zeichen  
(bitte bei Antwort angeben)  
50-16

AZ:

Bremen, 09.08.2023

## Beiratsbeschluss vom 06.06.2023 zum "Anwohnerparken Malerstraße"

Sehr geehrter Herr Hermening,

vielen Dank für die Zusendung des o.g. Beiratsbeschlusses. Dazu möchte ich Ihnen gerne eine Rückmeldung geben.

Der Wunsch nach Bewohnerparken in der Malerstraße wird folgendermaßen begründet:

*„In der Höhe Malerstraße/Hastedter Heerstraße und Malerstraße/Pfalzburger Straße befinden sich einige Gewerbetreibende, Arztpraxen, die Sparkasse und weitere Unternehmungen in der Nähe, wodurch die wenigen Parkplätze in unserer Straße von Kund:innen, Patient:innen, Mitarbeitende und vieles mehr belegt werden. Uns Anwohner:innen bleibt oft nur übrig in nicht zumutbarer Entfernung das Fahrzeug abzustellen. An Heimspielen des SV Werder Bremen sollte man als Anwohner:in tunlichst vermeiden sein Fahrzeug zu bewegen, denn durch die Sperrung rund um das Wohninvest Weserstadion wird alles an irgendwelchen Freiflächen in unserer Straße zugeparkt. Alleine diese Gründe sollten ausreichen um solch ein Anwohnerparken umzusetzen und deshalb bitten wir Sie diesen Antrag schnellstmöglich zu prüfen.“*

Nach der Verwaltungsvorschrift zur Straßenverkehrsordnung VwV-StVO zu § 45 StVO „Verkehrszeichen und Verkehrseinrichtungen“ ist folgendes zu beachten:

1. Die Anordnung von Bewohnerparkvorrechten ist nur dort zulässig, wo mangels privater Stellflächen und auf Grund eines erheblichen allgemeinen Parkdrucks die Bewohner des städtischen Quartiers regelmäßig keine ausreichende Möglichkeit haben, in ortsüblich fußläufig zumutbarer Entfernung von ihrer Wohnung einen Stellplatz für ihr Kraftfahrzeug zu finden.

...

3. Die Bereiche mit Bewohnerparkvorrechten sind unter Berücksichtigung des Gemeingebrauchs (vgl. dazu Nummer 4), des vorhandenen Parkdrucks (vgl. dazu Nummer 1) und der örtlichen Gegebenheiten festzulegen. Dabei muss es sich um Nahbereiche handeln, die von den Bewohnern dieser städtischen Quartiere üblicherweise zum Parken aufgesucht werden.

- Seite 1 von 2 -

**P** Dienstgebäude  
Contrescarpe 73  
28195 Bremen

Hochgarage Herdentor  
Hochgarage Am Hauptbahnhof

 Eingang  
Contrescarpe 73  
28195 Bremen

**H** Bus / Straßenbahn  
Haltestellen  
Herdentor

Poststelle:  
T (0421) 361 91000  
E-Mail office@bau.bremen.de

Internet: <https://bau.bremen.de> Die Datenverarbeitung der personenbezogenen Daten entspricht den gesetzlichen Vorgaben.  
Weitere Informationen finden Sie hier: <https://bau.bremen.de/info/dsgvo-kontakt>

Dienstleistungen und Informationen der Verwaltung unter Tel: (0421) 361-0, [www.transparenz.bremen.de](http://www.transparenz.bremen.de), [www.service.bremen.de](http://www.service.bremen.de)

Demnach ist es nicht zulässig, Bewohnerparkbevorrechtigungen nur für einzelne Straßen anzuordnen. Nach Einschätzung des Amtes für Straßen und Verkehr liegt im städtischen Quartier um die Malerstraße grundsätzlich kein besonderer Parkdruck vor. Daher wird die Einführung von Bewohnerparken, die an rechtliche Voraussetzungen geknüpft ist, nicht als gerechtfertigt angesehen.

Ein Anspruch auf einen verfügbaren Stellplatz für den privaten Pkw im öffentlichen Raum in unmittelbarer Nähe zum Wohnhaus besteht nicht. Es müssen in Zeiten, in denen die vorhandenen Stellplätze belegt sind, gegebenenfalls auch größere Entfernungen zum Parken in Kauf genommen werden.

Anders als in vielen Quartieren gibt es im betreffenden Bereich der Malerstraße sogar ein sehr gutes Parkangebot in der unmittelbaren Nachbarschaft: Auf den Parkflächen des Hansa Carrés stehen nach Auskunft des Centermanagements jederzeit (24/7) eine große Anzahl von Stellplätzen zum kostenlosen Parken zur Verfügung.

Ich bedauere, dass ich Ihnen keine positive Rückmeldung zu o.g. Antrag geben kann.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



S. Findeisen