



Quartiere im Werden

Analysen und Bedarfe



**Die Senatorin für Soziales,
Jugend, Integration und Sport**

Quartiere im Werden

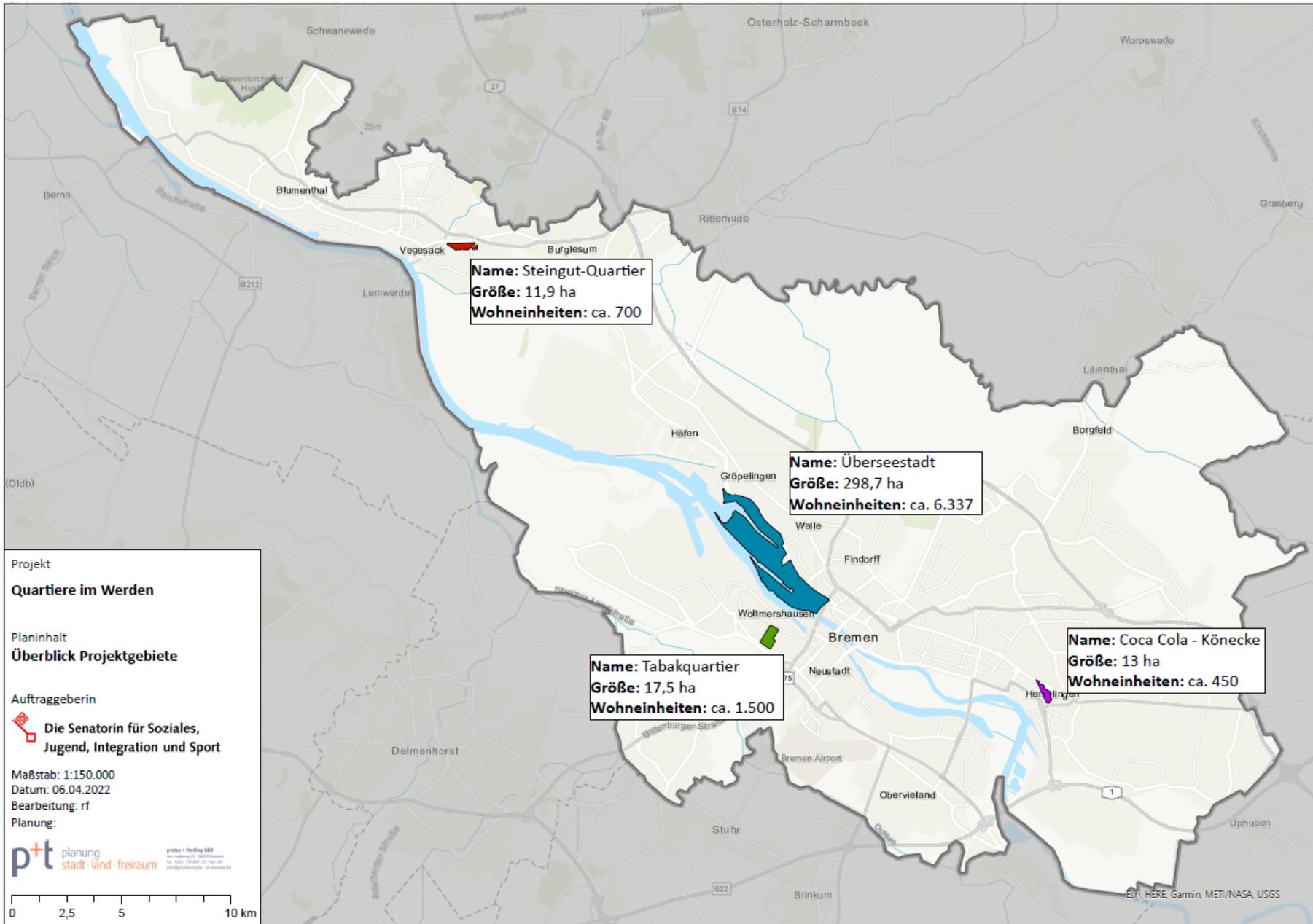


Anlass und Ziele:

- Stärkung des sozialen Zusammenhalts auf Quartiersebene im Rahmen des Landesprogramms „Lebendige Quartiere“
- Frühzeitige soziale Stadtentwicklung bei neu entstehenden oder noch in Planung befindlichen Quartieren.
- Erarbeitung eines Konzeptes für Bedarfe und Voraussetzungen zur Quartiersentwicklung durch verschiedene analytische und evaluierende Verfahrensschritte.
- Entwicklung von konkreten Handlungsschritten durch verschiedene Bausteine der Quartiersentwicklung.

„Quartiere im Werden“:

- Überseestadt
- Steingutquartier (Grohn, Bremen Nord)
- Tabakquartier (Woltmershausen)
- Könecke/Coca Cola Gelände (Hemelingen)



Projekt
Quartiere im Werden

Planinhalt
Überblick Projektgebiete

Auftraggeberin
 **Die Senatorin für Soziales,
 Jugend, Integration und Sport**

Maßstab: 1:150.000
 Datum: 06.04.2022
 Bearbeitung: rf
 Planung:

p+t planung
 stadt · land · freiraum

preuss + heidung GbR
 am Neuhafen 27, 28195 Bremen
 Tel. 0421 378 447 30, Fax 0421
 378 447 31, www.preuss-heidung.de

0 2,5 5 10 km

EST, HERE, Garmin, METI/NASA, USGS

Stadträumlicher Kontext Könecke/ Coca Cola Gelände

GEOGRAPHISCHE EINTEILUNG

-  Gelände Könecke - Coca Cola
-  Direkte Umgebung (500 m)

BEGEGNUNG, ENGAGEMENT UND KULTUR

-  Begegnung
-  Kultur
-  Religionsgemeinschaften

WOHNEN

-  Pflegeheim
-  Inklusives Wohnen

TÄGLICHER BEDARF

-  Täglicher Bedarf

MOBILITÄT

-  Ladestation
-  Carsharing
-  Bahnhof
-  Bushaltestelle
-  Busroute

KINDER, JUGEND UND FREIZEIT

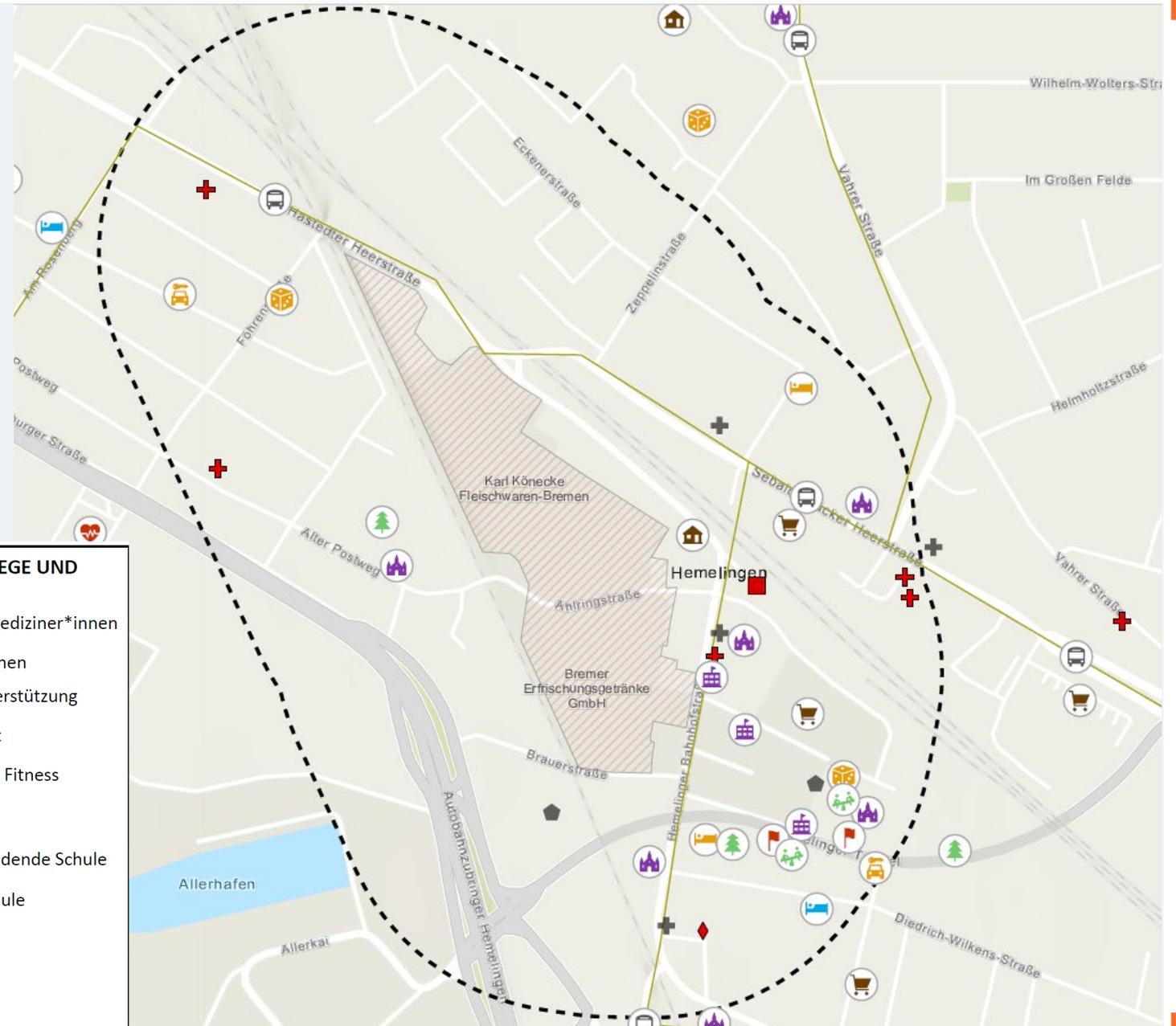
-  Kinderbetreuung
-  Öffentliches Grün
-  Spielplatz

GESUNDHEIT, PFLEGE UND UNTERSTÜTZUNG

-  Allgemeinmediziner*innen
-  Facharzt*innen
-  Soziale Unterstützung
-  Pflegedienst
-  Prävention - Fitness

BILDUNG

-  Allgemeinbildende Schule
-  Sonstige Schule



Weitere Schritte



- Analyse der sozio- und baustrukturellen Rahmenbedingungen
 - Analyse der sozialen Situation in Hemelingen im Hinblick unter anderem auf die Bevölkerungsentwicklung, Altersstruktur sowie die soziale Lage
 - Auswertungen zur baustrukturellen Situation und Entwicklung unter Betrachtung der Bautätigkeiten sowie der Haushaltsstruktur
- Kenntnisse aus dem Quartier – Expert*innengespräche
 - Quartiersanalyse anhand von Gesprächen mit Expert*innen und Akteur*innen aus dem Quartier
 - Weitere Erkenntnisse zu Bedarfen aus unterschiedlichen Perspektiven
- Ableitung notwendiger Ansätze für das Coca Cola/ Könecke Gelände
 - Erarbeitung konkreter Bausteine, die für ein Quartier und eine frühzeitige soziale Stadtentwicklung sind
- Ziel: Formulierung von notwendigen und sinnvollen Anforderungen für soziale Infrastruktur, Einrichtungen für Begegnungen und Teilhabe in der Nachbarschaft.

+
Danke

für Ihre Aufmerksamkeit

p+t planung
stadt · land · freiraum

protze + theiling GbR
Am Hulsberg 23 · 28205 Bremen
Tel. 0421 178 647-70 · Fax -69
post@pt-planung.de · pt-planung.de



**Die Senatorin für Soziales,
Jugend, Integration und Sport**