

Projekt	Aktuelle Situation	Träger	geplanter Betriebsbeginn	Krippen-Gruppen	Elementar-Gruppen
<b>Ortsteil Sebaldsbrück (381)</b>					
KuFZ Zeppelinstraße (Sanierung oder Neubau)	Sanierung inklusive Erweiterung um 2 Gruppen geplant. Die zu beteiligenden Gremien haben der Bedarfsplanung und dem Auftrag der ES-Bau zugestimmt. Senat am 07.03.2023 Deputation für Kinder und Bildung am 15.03.2023 HaFa am 17.03.2023 Auftrag für die ES-Bau in 03/2023 an Immobilien Bremen versandt. Start ES-Bau: 09/2023 21.09. Vorstellung der Angebotswertung. Verhandlungen finden am 10. Oktober statt. Entscheidung der Jury ist ausstehend. Planung beauftragt; ES-Bau soll bis Ende Juni erstellt werden.	KiTa Bremen	KGJ 2027/28	Sanierung: 2 Gruppen	Sanierung: 5 Gruppen
Mobilbau KuFZ Zeppelinstraße	Mobilbau soll am Haupthaus verstetigt werden. Bis zur Fertigstellung soll dieser bestehen bleiben. Verlängerung der Standzeit bis 2027.	KiTa Bremen	N.N.	1 Gruppe	1 Gruppe

Projekt	Aktuelle Situation	Träger	geplanter Betriebsbeginn	Krippen-Gruppen	Elementar-Gruppen
KuFZ Beim Sattelhof (Neubau mit Vorlauf im Mobilbau)	6-gruppiger Neubau. Die zu beteiligenden Gremien haben der ES-Bau und dem Auftrag der EW-Bau zugestimmt. Senat am 07.03.2023 Deputation für Kinder und Bildung am 15.03.2023 HaFa am 17.03.2023 Auftrag für die EW-Bau in 03/2023 an Immobilien Bremen versandt. Vorstellung für AnwohnerInnen erfolgte am 01.02.2023. EW-Bau wurde am 20.09.2023 an SKB übergeben. Depu und Senat wurden im Dezember befasst. <del>HaFa-Entscheidung ist noch ausstehend und für die Januar Sitzung anvisiert.</del> Für die HaFa Sitzung am 9.2. angemeldet. <b>Das Projekt ist positiv beschieden worden und geht jetzt in die weitere Umsetzung.</b>	KiTa Bremen	KGJ 2025/26	Neubau: 2 Gruppen	Neubau: 4 Gruppen

Projekt	Aktuelle Situation	Träger	geplanter Betriebsbeginn	Krippen-Gruppen	Elementar-Gruppen
Forbacher Straße 18 (Neubau/ Investotenprojektk)	6-gruppiger Neubau. Die zu beteiligenden Gremien haben dem Projekt zugestimmt: Ausschuss Frühkindliche Bildung der Deputation für Kinder und Bildung am 01.02.2023 Jugendhilfeausschuss am 02.03.2023 Deputation für Kinder und Bildung am 15.03.2023 Derzeit erfolgt die Prüfung der Mietvertragsentwürfe durch den Träger. Verzögerung im Baubeginn, da der Bestandsbau noch nicht abrissbereit ist.	pme Bremen	KGJ 2026/27*	3 Gruppen	3 Gruppen
<b>Projektidee:</b> Investorenprojekt Ludwig-Roselius-Allee	Träger könnte SOS Kinderdorf werden. Erste Grundrisspläne wurden bereits mit dem LJA geprüft. Es können insgesamt 6 neue Gruppen entstehen. Aktuell liegt noch keine Interessensbekundung vor, Planungen müssen konkretisiert werden.	ggf. SOS Kinderdorf e.V.	N.N.	3 Gruppen	3 Gruppen
<b>Ortsteil Hastedt (382)</b>					

Projekt	Aktuelle Situation	Träger	geplanter Betriebsbeginn	Krippen-Gruppen	Elementar-Gruppen
KuFZ Hohwisch Gruppenumwandlung	Um ein durchgängiges Angebot am Standort anzubieten, ist die Umwandlung einer Elementargruppe inklusive weiterer Anpassungen der Räumlichkeiten in Planung. Planung für den Umbau geht voran. Regelmäßige Kommunikation zwischen Immobilien Bremen und KiTa Bremen. Gruppenumwandlung auf das KGJ 24/25 verschoben. Auf Grund der Bedarfssituation wird die geplante Krippengruppe voraussichtlich als eine Alterserweiterte Gruppe umgesetzt. Bauantrag in Vorbereitung.	KiTa Bremen	2024/25	aktuell: 0  nach Umwandlung: 1 Gruppe / Alternative: 0,5 Gruppen	aktuell: 3 Gruppen  nach Umwandlung: 2 Gruppen/ Alternative 2,5 Gruppen
Kinderhaus Dölvestraße / Am Rosenberg (Bezug neuer Räumlichkeiten mit allen Gruppen an einem Standort)	Kein neuer Sachstand bzgl. der Anmietung neuer Räumlichkeiten. Hintergrund: Träger hat aktuell mehrere Standorte. Ziel ist es alle Gruppen an einen Standort zu bringen. Daher werden hier voraussichtlich keine neuen Plätze geschaffen.	Kinderhäuser e.V.	N.N.	4 Gruppen	3 Gruppen
Kinderhaus Malerstraße (Neubau inkl. Erweiterung)	Ersatzneubau inkl. Erweiterung um eine Gruppe. Umsetzung des Projekts in Verbindung mit dem Neubau der Schule am Alten Posteweg.(Abbrucharbeiten des Bestandsgebäudes der Schule). Erste Vorstellung eingereicherter Vorschläge. <b>Ende Juni 2024 finale Angebotsphase.</b>	Kinderhaus Malerstraße e.V.	KGJ 2027/28	aktuell: 0 Gruppen  nach Erweiterung: 1 Gruppe	aktuell: 1 Gruppe  nach Erweiterung: 1 Gruppe

Projekt	Aktuelle Situation	Träger	geplanter Betriebsbeginn	Krippen-Gruppen	Elementar-Gruppen
<b>Ortsteil Hemelingen (383)</b>					
Mobilbau KuFZ Osterhop  Geplante Verstetigung: Grudstück am Kaufunger Weg, gemeinsam mit der GS Osterhop	Eine Verstetigung des Mobilbaus soll auf dem Grundstück Kaufunger Weg erfolgen. Angedacht ist die Verortung auf der ehemaligen Spielplatzfläche. Ein entsprechender Auftrag wurde Immobilien Bremen erteilt. Planungen finden gemeinsam mit der Grundschule Osterhop statt. Verlängerung der Standzeit bis 2027. Bedarfsplanung in Bearbeitung. Fertigstellung der Bedarfsplanung voraussichtlich 10/23. Planungsgespräch in Bezug auf die Umsetzung mit der GS Osterhop am 4.12.2023	KiTa Bremen	KGJ 2027/28	0 Gruppen  Verstetigung: 1,5	2 Gruppen  Verstetigung: 2,5 Gruppen
Kinderhaus Kleine Marsch (Sanierung und Erweiterung)	Die Bestandskita mit 4 Gruppen soll langfristig bestehen bleiben. Eine Sanierung der Einrichtung wird angestrebt. Anfang November wird ein Gespräch mit den Beteiligten stattfinden, um ein Lösung für das weitere Verfahren im Umgang mit der Kleinen Marsch zu finden. Erstes gemeinsames Gespräch war konstruktiv und man befindet sich derzeit in Verhandlungen. <b>Fortführung der Gespräche April 2024.</b>	DRK	N.N.	aktuell: 2 Gruppen  <b>Nach Sanierung: Keine Erweiterung geplant</b>	aktuell: 3 Gruppen  <b>Nach Sanierung: Keine Erweiterung geplant</b>

Projekt	Aktuelle Situation	Träger	geplanter Betriebsbeginn	Krippen-Gruppen	Elementar-Gruppen
Hemelinger Bahnhofstraße (Neubau / Investorenprojekt)	5-gruppiger Neubau Bau hat noch nicht begonnen. Eine Erklärung liegt dem Beirat vom 26.09.2022 vor. Erneute Gremienabstimmung wegen Mieterhöhung: Ausschuss Frühkindliche Bildung der Deputation für Kinder und Bildung am 01.02.2023 Jugendhilfeausschuss am 02.03.2023 Deputation für Kinder und Bildung am 15.03.2023 Planungen zwischen Investor und Träger schreiten voran. Baugenehmigung wurde verlängert. Geplanter Baubeginn 1. Quartal 2024.	FRÖBEL	KGJ 2025/26	2 Gruppen	3 Gruppen
<b>Ortsteil Arbergen (384)</b>					
<b>Projektidee:</b> Harzer Straße (Investorenprojekt/ Neubau)	Investor meldet Grundstück in der Harzer Straße. Das Grundstück wird als Alternative zum Projekt "Kaufunger Weg" geprüft. Ein Vorgespräch zur Erarbeitung von zeitlichen Meilensteinen und etwaigen Rahmenbedingungen hat stattgefunden.	N.N.	N.N.	2 Gruppen	3 Gruppen
<b>Projektidee:</b> Investorenprojekt	Investor meldet Grundstück. Träger Stepke meldet vorab Interesse am Standort. Aktuell befindet sich das Projekt noch in der Ausarbeitung. Noch keine Interessensbekundung eingegangen. Bauvoranfrage durch den Investor bei SBMS gestellt.	ggf. Step Kids Education GmbH	N.N.	1 Gruppe	4 Gruppen
<b>Ortsteil Mahndorf (385)</b>					

Projekt	Aktuelle Situation	Träger	geplanter Betriebsbeginn	Krippen-Gruppen	Elementar-Gruppen
KuFZ Arbergen	<p>7-gruppiger Ersatzneubau                      Projekt verzögert sich auf Grund dessen, dass die Energieversorgung erneut geprüft werden muss.                      Baugenehmigung am 14.11.2022 erteilt.                      Prüfung zur Energieversorgung abgeschlossen.                      Vergabeverfahren in Bearbeitung. Start der Ausführungsplanung anvisiert für Dezember 2024.  <b>Baubeginn Februar 2024.</b></p>	Kita Bremen	KGJ 2026/27	3 Gruppen	4 Gruppen
Mobilbau KuFZ Arbergen Standort: GS Mahndorf	<p>Verlängerung des Standortes bis zur Fertigstellung des Ersatzneubaus "KuFZ Arbergen", in dem der Mobilbau verstetigt wird.                      Prüfung, ob der Standort als Kita-Standort bestehen bleiben kann bzw. sollte.                      Schule plant aktuell keine Veränderungen auf dem Grundstück.  <b>Alternativstandort:</b> SKB liegt ein Standort in der Mahndorfer Heerstraße vor, der Platz für insgesamt 8 Gruppen bietet.                      Damit könnte insbesondere der Bedarf an Krippenplätzen im Ortsteil aufgefangen werden. Die Gremienbeschlüsse zur Mahndorfer Heerstraße sind positiv. Durch den geplanten Neubau in der Mahndorfer Heerstraße werden Gespräche mit Schule erst aufgenommen, sollte das Projekt seitens des Investors nicht umgesetzt werden.</p>	KiTa Bremen	KGJ 2026/27	4 Gruppen altersübergreifend	

Projekt	Aktuelle Situation	Träger	geplanter Betriebsbeginn	Krippen-Gruppen	Elementar-Gruppen
Kita Däumling Bürgerhaus Mahndorf (Umbau und Erweiterung)	Für die Einrichtung ist eine Erweiterung um eine Krippengruppe geplant. Es findet eine Klärung bezüglich des Umfangs der Maßnahme und der sich daraus ergebenden Frage der Wirtschaftlichkeit der Umsetzung statt. Auf Grund nicht berechenbarer Kosten für die Umsetzung der Maßnahme sowie durch die Umsetzung des Investorenprojekts "Mahndorfer Heerstraße", das die aktuellen Bedarfe im Ortsteil abdecken kann, wird die Erweiterung der Einrichtung nicht weiter verfolgt.	Bürgerhaus Mahndorf	N.N.	<del>bei</del> Erweiterung: <del>1</del> Gruppe	aktuell: 3 Gruppen