



**Regionalausschuss Rennbahngelände
14. November 2022**

Rückblick

- > Juni 2020 bis Mai 2021: Zusammenarbeit am Runden Tisch
 - Erarbeitung von Qualitätszielen und Entwicklung von Bausteinen für das Flächenprogramm
 - Arbeitsgrundlage für das Werkstattverfahren

- > Februar 2022 bis Juni 2022: Werkstattverfahren Zukunft Rennbahngelände
 - Siegerentwurf West 8

- > Herbst 2022: Ausstellung der Werkstattergebnisse und Finissage

Rennbahngelände Wie geht es weiter?

Rahmenplanung

Die Senatorin für Klimaschutz,
Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung
und Wohnungsbau

Freie
Hansestadt
Bremen

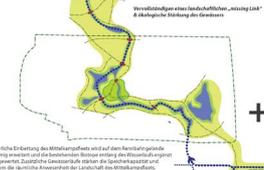
DIE GRÜNE BAHN AM MITTELKAMPSFLEET Gemeinsam naturnah weiterentwickeln

EIN NEUER BAUSTEIN IN DER BREMER STADTRUKTUR



LAGEPLAN 1:1000

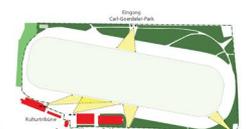
VERBINDER AM MITTELKAMPSFLEET



Die vertikale Erhebung des Mittelnaher Sees ist ein zentraler Bestandteil der Rahmenplanung. Die Erhebung wird durch die 'Grüne Bahn' und den 'Klimawald' verbunden, was eine natürliche Verbindung zwischen dem See und dem Rennbahngelände schafft.

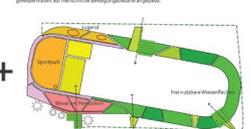
RANDBEREICHE - DIE ZÜNGE ZUR GRÜNEN MITTE

Die Randbereiche dienen dem strukturellen Zugang zum Gelände, der Organisation von Veranstaltungen und der Erhaltung von schützenswerten Naturflächen. Die 'Grüne Bahn' verbindet diese Bereiche mit dem zentralen Rennbahngelände.



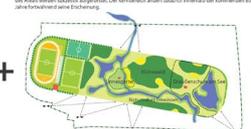
DIE GRÜNE BAHN - ORT FÜR BEWEGUNG, VERANSTALTUNGEN UND ERHÖLUNG

Die 'Grüne Bahn' ist ein zentraler Bestandteil der Rahmenplanung. Sie dient als Ort für Bewegung, Veranstaltungen und Erholung. Die 'Grüne Bahn' verbindet das Rennbahngelände mit dem zentralen Mittelnaher See.



DER NATÜRLICHE KERNBEREICH MIT KLIMAWALD

Der natürliche Kernbereich des Rennbahngeländes ist ein zentraler Bestandteil der Rahmenplanung. Er dient als Ort für Bewegung, Veranstaltungen und Erholung. Der 'Klimawald' verbindet das Rennbahngelände mit dem zentralen Mittelnaher See.



WEGEVERBINDUNGEN MIT SPORTANGEBOTEN FÜR ALLE



Die Wegverbindungen dienen dem strukturellen Zugang zum Gelände, der Organisation von Veranstaltungen und der Erhaltung von schützenswerten Naturflächen. Die 'Grüne Bahn' verbindet diese Bereiche mit dem zentralen Rennbahngelände.

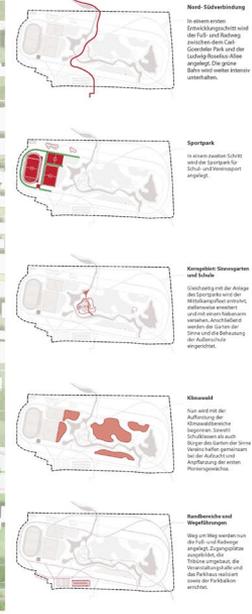


SCHUL- UND VEREINSORTNANKE IN DER GRÜNEN BAHN

Die Schul- und Vereinsortanlage in der 'Grünen Bahn' ist ein zentraler Bestandteil der Rahmenplanung. Sie dient als Ort für Bewegung, Veranstaltungen und Erholung. Die 'Grüne Bahn' verbindet das Rennbahngelände mit dem zentralen Mittelnaher See.

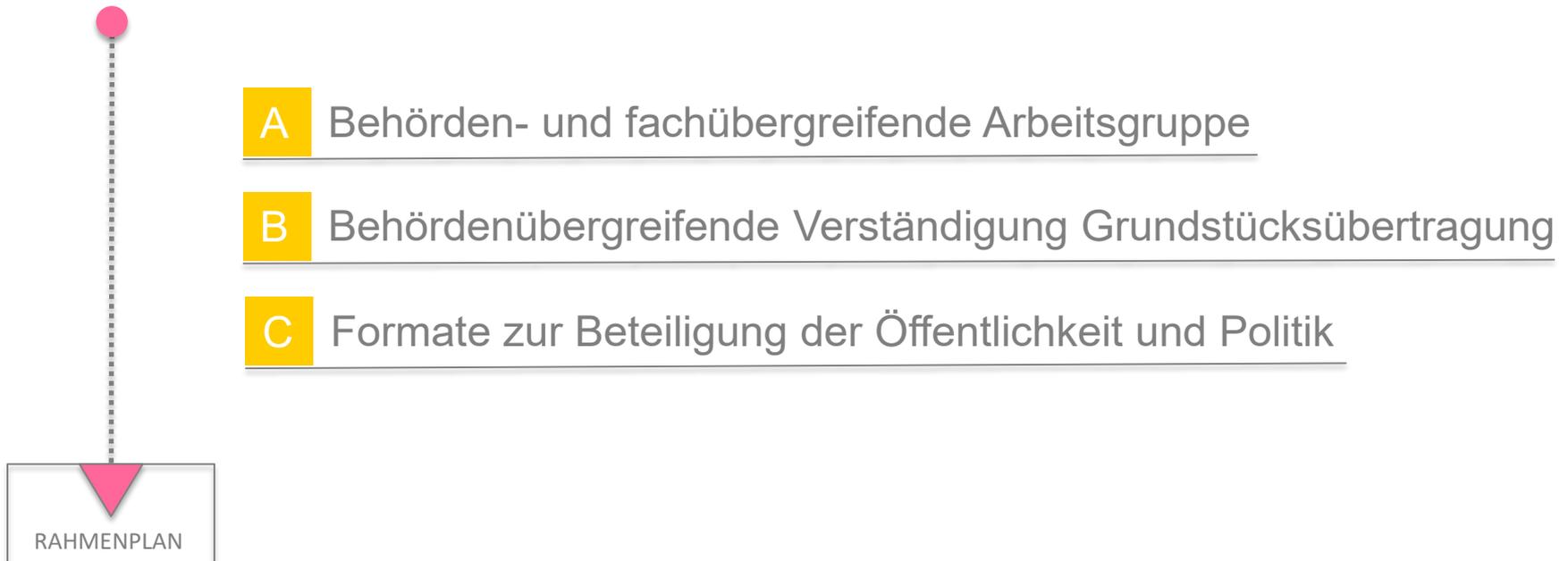
ENTWICKLUNGSSCHRITTE

Die Entwicklungsschritte des Rennbahngeländes sind ein zentraler Bestandteil der Rahmenplanung. Sie dienen der schrittweisen Entwicklung des Geländes.



Rahmenplanung

- > West 8-Entwurf als Grundlage für die Rahmenplanung
- > Zielstellung der Rahmenplanung
- > Rahmenplanung als Grundlage der Bauleitplanung
- > Kommunikation



Rennbahngelände Wie geht es weiter?

Zeitplan Rahmenplan und Bauleitplanung





**Auf eine gute
Zusammenarbeit!**