

Protokoll der öffentlichen Sitzung des Fachausschusses „Bau und Klimaschutz“
Sitzungstag: 14.04.2026 Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr Sitzungsende: 19:00 Uhr Sitzungsort: Ortsamt Hemelingen
Godehardstr. 19, 28309 Bremen

Vom Ortsamt:
Marc Liedtke

Vom Fachausschuss

Berfin Ataç
Cem Ali Aydin
Ralf Bohr
Heinz Hoffhenke
Rainer Lübke
Sebastian Springer

Beratendes Mitglied
Reinhard Zwilling

Zu Top 2
Dr. Jasper Meya (SUKW)

sowie weitere am Stadtteilgeschehen interessierte Personen

TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.03.2026 und Rückmeldungen

**TOP 2: Bremen pflastert ab“ und Entsiegelungen auf öffentlichem Grund
dazu eingeladen: Dr. Jasper Meya von SUKW**

TOP 3: Standorte Cambio-Carsharing

**TOP 4: Vorbereitungen weiterer Tagesordnungspunkte und Fragestellungen für die
nächsten Sitzungen**

TOP 5: Verschiedenes

Marc Liedtke eröffnet die Sitzung und begrüßt die Teilnehmenden. Da zu dem mit der Einladung versandten Vorschlag zur Tagesordnung von den Fachausschussmitgliedern keine Änderungs-/ Ergänzungswünsche geäußert werden, gilt dieser als beschlossen.

TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.03.2026 und Rückmeldungen

Das Protokoll der Sitzung vom 10.03.2026 wird genehmigt.

Rückmeldungen auf Beschlüsse des Fachausschusses:

Keine Rückmeldungen.

TOP 2: Bremen Pflastert ab und Entsiegelungen auf öffentlichem Grund

Marc Liedtke führt in die Thematik ein und informiert kurz über eine Begehung an der das Ortsamt, das ASV und der UBB zum Thema Baumscheibenerweiterung an drei verschiedenen Standorten im Stadtteil teilgenommen haben (Gesprächsvermerk als Anlage 1).

Zu Thema ist Dr. Jasper Meya online zugeschaltet. Er stellt das Thema anhand einer Präsentation dar. (Anlage 2?)

Auf Nachfrage von Ralf Bohr, warum das ASV und der UBB ein Projekt zur Baumscheibenerweiterung auf den Weg bringen können, es aber nicht so einfach möglich ist, eine der vom Fachausschuss vorgeschlagenen Flächen zu entsiegeln, antwortet Jasper Meya wie folgt:

- Das Baumscheiben-Projekt wurde politisch durchgesetzt. Der UBB hat von der Bausenatorin den Auftrag bekommen, das Projekt umzusetzen.
- Der Beirat muss politischen Druck ausüben.
- Das ASV würde eine 80 % Förderquote bekommen.
- Der BUND würde als Drittbeauftragter nur eine 50 % Förderung erhalten.
- Das ASV darf sich laut Meya nicht so einfach aus der Verantwortung stellen.
- Wenn der BUND die Beantragung übernimmt, wäre zwischen dem BUND und dem Beirat keine Stelle mehr dazwischen. Die fehlt.
- Das Ortsamt würde bei einer Antragstellung auch 80 % Förderung erhalten.
- Bei der Beantragung für das Entsiegeln einer bestimmten Fläche muss für die Beantragung der Fördergelder Klar sein: Eigentumsverhältnisse, Altlasten, Leitungen, etc. Es muss eine Schätzung der entstehenden Kosten für das Projekt aufgestellt werden und ein Antrag gestellt werden.
- Jasper Meya erklärt sich bereit, bei einer möglichen Antragstellung durch das ASV, bei der Erstellung des Antrags zu unterstützen und die notwendigen Textbausteine zu liefern.

Ergebnis: Es wird verabredet, zur kommenden Sitzung das ASV für einen gesonderten TOP einzuladen, um eine gemeinsame Arbeitsebene herzustellen und über eine mögliche Antragstellung zu sprechen. Darüber hinaus soll auch der BUND eingeladen werden, um über die möglichen Stellenausschreibungen zu berichten.

TOP 3: Standorte Cambio-Carsharing

Beschlussfassung zu Standorten in der Nähe zum Schlegelplatz:

Der Beirat Hemelingen fordert die Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtteilentwicklung auf, in der Straße Böschenhof in den Parkbuchten die Voraussetzungen für Cambio-Carsharing-Plätze zu schaffen.

Stellungnahme: Zustimmung (5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen)

Darüber hinaus wird vereinbart, dass das Ortsamt sich bei folgenden Unternehmen erkundigt, ob die Errichtung einer kleinen Cambio-Station, mit zwei PKWs, auf ihrem Grundstück möglich ist: SB-Tankstelle, Aral-Tankstelle, Netto-Markt.

TOP 4: Vorbesprechung weiterer Tagesordnungspunkte und Fragestellungen für die nächsten Sitzungen

Es gibt keine weiteren Tagesordnungspunkte.

TOP 5: Verschiedenes

Themenliste für künftige Sitzungen

- Parken in Vorgärten – mit Einladung der Bauordnungsbehörde zur Umsetzungsstrategie ab 2026 (für Juni 2026)
- Bearbeitungsdauer von Bauanträgen – wird ggf. Mitte 2026 wieder aufgerufen, wenn es Erfahrungen mit dem neuen Verfahren gibt.
- Ausbau E-Ladeinfrastruktur Einzelhändler und Nutzung Parkflächen (1.HJ 2026)
- Gasnetzplanung im Stadtteil (ab Feb. 2026) swb sowie die zuständige Fachbehörde (Anlass für den Vorschlag ist die Sorge vor möglichen Kostensteigerungen der Gaspreise im Zuge des geplanten Ausstiegs aus der Gasversorgung.)
- Sozialer Wohnungsbau

gez. Liedtke
Sitzungsleitung / Protokoll

gez. Bohr
Sprecher