

## **Protokoll der Sitzung des Geschäftsführungsausschusses (GFA)**

Sitzungstag: 04.06.2025    Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr    Sitzungsende: 17:26 Uhr    Sitzungsort: Ortsamt Hemelingen,  
Sitzungsraum 1. Etage, Godehardstr. 19

---

### Vom Ortsamt

Jörn Hermening  
Marc Liedtke

### Vom Ausschuss die Mitglieder

Waltraut Otten für Susanne Alm  
Ralf Bohr  
Hans- Peter Hölscher  
Uwe Jahn  
Dr. Christian Kornek  
Sebastian Springer  
Christa Wilke

### Beratendes Mitglied

**TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 07.05.2025 sowie Rückmeldungen**

**TOP 2: Vorbereitung der Beiratssitzung am 19.06.2025**

**TOP 3: Vorbereitung der Beiratssitzung am 21.08.2025**

**TOP 4: Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen**

**TOP 5: Verschiedenes**

Jörn Hermening eröffnet die Sitzung. Da zu dem mit der Einladung versandten Vorschlag zur Tagesordnung von den Fachausschussmitgliedern keine Änderungs-/Ergänzungswünsche geäußert werden, gilt dieser als beschlossen.

**TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 07.05.2025 sowie Rückmeldungen**

Das Protokoll der Sitzung vom 07.05.2025 wird genehmigt.

### Rückmeldungen:

### Planungskonferenz der Beiräte Hemelingen, Osterholz und Vahr zum Thema Bildung

Von SKB kam der Wunsch die Planungskonferenz zu verschieben.

Der KoA des Beirates Vahr hat das beraten und kann sich eine Verschiebung vorstellen, gibt aber zu bedenken, dass ihm die Behandlung der Dudweiler Straße aufgrund ihrer Dringlichkeit ein besonderes Anliegen ist.

Nach einer kurzen Diskussion wird entschieden, den Termin der Planungskonferenz am 26. Juni unverändert beizubehalten. Herr Jörn Hermening übernimmt die Aufgabe, diese Entscheidung an die übrigen Ortsämter weiterzugeben.

## TOP 2: Vorbereitung der Beiratssitzung am 19.06.2025

19:00 Uhr (10 Min.)	<b>TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.05.2025 sowie Rückmeldungen</b>
19:10 Uhr (20 Min.)	<b>TOP 2: Fragen, Wünsche, Anregungen in Stadtteilangelegenheiten</b>
19:30 Uhr (20 Min.)	<b>TOP 3: Zukunft des Cafés im Kaufhaus Hemelingen dazu eingeladen: Vertreter:innen des ASB</b>
19:50 Uhr (20 Min.)	<b>TOP 4: Verlängerung Übergangwohnheim Grünes Dorf Arbergen dazu eingeladen: Tobias Lehr, Petra Kodré, Senatorin für Soziales</b>
20:10 Uhr (20 Min.)	<b>TOP 5: Zusammenlegung Sozialzentren dazu eingeladen Petra Kodré</b>
20:30 Uhr (30 Min.)	<b>TOP 6: Aktueller Sachstand Jugendhaus Hemelingen</b>
21:00 Uhr (30 Min.)	<b>TOP 7: Bezirkssportanlage dazu eingeladen Sportamt, IB, SV Hemelingen</b>
21:10 Uhr (30 Min.)	<b>TOP 8: Beiratsverschiedenes</b>

Es wird entschieden, TOP 4 und TOP 7 hintereinander zu legen, da zu beiden Punkten die gleiche Referentin anwesend ist.

Ralf Bohr schlägt vor, zu TOP 5 auch den Leiter des Sozialzentrums Ost einzuladen. Jörn Hermening bietet an, ihn zu kontaktieren.

Zu TOP 4: Nachfragen:

1. Wie viele Menschen leben dort derzeit?
2. Wie ist die Zusammensetzung unterhalb der Bewohner:innen?
3. Wie lange leben die Menschen schon da?

Wurden an das ÜWH weitergegeben, ggf. werden die das selbst auf der Sitzung beantworten

Zu TOP 7:

Der SV Hemelingen kann nicht an der Sitzung teilnehmen. Heinz Mahnke bietet aber eine Vor-Ort Begehung auf der Anlage an. Der Termin könnte im Juli stattfinden.

Zu TOP 8:

Änderung BeirOG – Bauantragsverfahren

Der FA Bau und Klimaschutz hat das auf die Tagesordnung am 24.06. mit Einladung eines Referenten genommen. Eine Behandlung im Beirat kann daher zunächst entfallen.

## Gehäusekästen - Beschlussvorschlag aus dem FA Bau vom 20.05.2025

Beschlussvorschlag:

1. Das ASV wird aufgefordert, den Beirat auch zukünftig im Verfahren wie bisher zu beteiligen. In der Vergangenheit konnten durch die Beteiligung unter Anderem kritische Stellen vom Beirat benannt werden, die dann auch zu veränderten Standorten geführt haben. Dadurch wurden wichtige Sichtachsen für Fußgänger:innen erhalten und eine unzumutbare Verengung von Gehwegen verhindert.
2. Der Beirat fordert beim Justizressort eine juristische Beratung zu seinen Beteiligungsrechten bei der Aufstellung von Gehäusekästen an.

Nach kurzer Diskussion wird entschieden, den Beschlussvorschlag dahingehend zu ergänzen, dass auch die konkrete Vorgehensweise (das „Wie“) im Text berücksichtigt wird. Jörn Hermening wird den Beschlussvorschlag dementsprechend anpassen.

## Aus dem FA Bildung vom 22.05.: Austausch und Begehung des Kinder- und Familienzentrums Osterhop

- Es gibt eine Vollküche, ein Umbau oder Sanierung ist gewünscht.

Beschlussvorschlag: Der Beirat Hemelingen fordert eine zeitnahe Sanierung des KUFZ Osterhop sowie einen Ersatzneubau für die Container, die Senatorin für Kinder und Bildung soll dazu einen Zeitplan vorlegen. Als erster Schritt sollte die Vollküche der Kita den aktuellen Anforderungen entsprechend umgebaut werden.

Der Beschlussvorschlag wird auf der Beiratssitzung am 19.06. behandelt.

## **TOP 3: Vorbereitung der Beiratssitzung am 21.08.2025**

18:00 Uhr!!! (10 Min.)	<b>TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 19.06.2025 sowie Rückmeldungen</b>
18:10 Uhr (20 Min.)	<b>TOP 2: Fragen, Wünsche, Anregungen in Stadtteilangelegenheiten</b>
18:30 Uhr (20 Min.)	<b>TOP 3: Gemeinschaftsverpflegung in Schulen und Kitas</b>
18:50 Uhr (20 Min.)	<b>TOP 4: Aktueller Sachstand Jugendhaus Hemelingen</b>
19:10 Uhr (20 Min.)	<b>TOP 5: Weserbrücken</b>
19:30 Uhr (30 Min.)	<b>TOP 6: Aktueller Sachstand Zeppelintunnel</b>
20:00 Uhr (30 Min.)	<b>TOP 7: Beiratsverschiedenes</b>
21:00 Uhr (30 Min.)	<b>Nichtöffentlicher Teil der Sitzung</b>

Die Sitzung beginnt schon um 18:00 Uhr da ab spätestens 21:00 Uhr eine nichtöffentliche Beiratssitzung zum Thema Ortsamtsleiterwahl stattfindet. Die SK wird anwesend sein und diesen Top übernehmen.

Zu TOP 3:

Zu diesem Thema sollen alle Kita-Träger im Stadtteil, die Arbeitnehmerkammer und das zuständige Ressort eingeladen werden.

Zu TOP 5:

Der Tagesordnungspunkt wird ohne eine/n Referent:in behandelt.

#### **TOP 4: Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen**

Die Themen Grund- und Oberschulen sollen in einer außerplanmäßigen Beiratssitzung nach den Sommerferien stattfinden. Diese soll ggf. auch gemeinsam mit den Beiräten Vahr und Osterholz stattfinden.

Dazu aus dem FA Bildung vom 22.05.:

Die Themen Umsetzung Rechtsanspruch Ganztagsbetreuung, Anwahlverfahren Grundschulen/Oberschulen und Handynutzung an Schulen sollen mit in den nächsten GFA eingebracht werden. Eine Behandlung auf der Beiratssitzung zum Thema Schulstandortplanung könnte erfolgen.

Nach kurzer Diskussion wird entschieden, eine Beiratssitzung ausschließlich zum Thema Schulen durchzuführen. Das Thema Ganztagsbetreuung ist als Tagesordnungspunkt für die Sitzung im September vorgesehen. Das Thema Handynutzung wird erstmal nicht behandelt.

#### Themenspeicher

- ggf. Veränderungen bei den Feuerwachen – Informationsanfrage dazu wurde im letzten GFA beschlossen
- Gewerbegebiet Hansalinie / Erschließung 3. Bauabschnitts
- Aktueller Sachstand Zeppelintunnel (August oder September 2025)
- Brücken – Autobahn und Karl-Carstens-Brücke (Ende 2025)
- Sachstand Fernwärme-Strategie Hemelingen (Sobald kommunale Wärmeplanung vorliegt)
- Thema Schulstandortplanung – als einziges Thema in der Beiratssitzung – Termin im Herbst in Absprache mit dem Bildungsressort
- Ärztliche Versorgung im Stadtteil – auch Thema im FA Umwelt, Lärm und Gesundheit
- Fahrradbrücke Hemelingen/Obervieland – (Juni 2025)
- Bilanz aus vier Jahren „Die Komplette Palette“ (Ende 2026)

#### **TOP 5: Verschiedenes**

Antrag für das Stadtteilstadt am Samstag, 30.08.2025/ Schosterboorn Hastedt/ Titel: Sommerfest der Begegnung der Kulturen Hastedt

Der GFA nimmt den Antrag zur Kenntnis.

Freiluftparty Mahndorfer See am 31.05.

Mehrere Beschwerden sind bei der Polizei eingegangen

Nach kurzer Diskussion wird entschieden, die Antragstellerin/Organisatorin zur kommenden Sitzung des GFA am 18.06. einzuladen.

### Hinweis aus dem letzten FA ULG vom 2.6.2025

Bei Stellungnahmen zu Bebauungsplänen und städtebaulichen Rahmenplanungen sollte auf die Anlage von Wertstoffsammelplätzen geachtet werden, dass ist im Nachhinein immer schwierig.

### Stand Beirat Hemelinger Markt

vorgelegt werden folgende Dinge:

- Aktivitäten zum Jugendhaus
- Coca-Cola Studie wird ausgelegt
- Auflistung der Globalmittel
- Aufstellung von Bänken aus Globalmitteln – Olberssee
- Boubahn Arbergen

Marc Liedtke erstellt eine Liste (Standplan). Mit Aufbau, Abbau, jede Stunde, immer 2-3 Personen aus dem Beirat und Sachkundige Bürger:innen. Aufbau ist ab 12:30 Uhr. Rückmeldung bis kommenden Mittwoch. Am Freitag an die Beiratsmitglieder schicken.

### Teilnahme an Fachausschüssen

Ralf Bohr appelliert an die Mitglieder des Beirats, bei der Wahrnehmung von Vertretungen in den Fachausschüssen sicherzustellen, dass die jeweilige Ausschusssitzung beschlussfähig ist.

### KiTa Osterhop

Waltraud Otten teilt mit, dass der Kindergarten Osterhop den Wunsch äußert, auf seinem Außengelände einen großen Baum zu pflanzen.

Jörn Hermening erläutert daraufhin, dass diese Angelegenheit zunächst im zuständigen Fachausschuss behandelt werden sollte.

Dr. Christian Kornek erkundigt sich im Anschluss, ob es möglich sei, hierfür einen Antrag auf Globalmittel zu stellen.

Jörn Hermening bestätigt dies und erklärt sich bereit, beim UBB nachzufragen, ob die Finanzierung auch im Rahmen einer Ersatzpflanzung realisiert werden kann.

gez. Hermening  
Sitzungsleitung

gez. Springer  
Sprecher

gez. Liedtke  
Protokoll