

## **Protokoll Nr. 18 der Sitzung des Geschäftsführungsausschusses (GFA)**

Sitzungstag: 20.03.2024    Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr    Sitzungsende: 18:57 Uhr    Sitzungsort: Ortsamt Hemelingen,  
Sitzungsraum 1. Etage, Godehardstr. 19

---

Vom Ortsamt  
Jörn Hermening  
Marc Liedtke

Vom Ausschuss die Mitglieder  
Susanne Alm  
Ralf Bohr  
Waltraut Otten in Vertretung für Uwe Jahn  
Hans- Peter Hölscher  
Christa Wilke in Vertretung für Dr. Christian Kornek  
Mine Müller

Als Gäste  
Elisabeth Laß (Beirat Hemelingen)  
Miriam Träger (Grundschule Glockenstraße)

**TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 06.03.2024**

**TOP 2: Vorbereitung der Beiratssitzung am 04.04.2024**

**TOP 3: Vorbereitung der Beiratssitzung am 16.05.2024**

**TOP 4: Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen**

**TOP 5: Globalmittelberatung, u.a.**

Mit HIPPY in die Grundschule  
dazu eingeladen: Miriam Träger, Grundschule Glockenstraße  
Preis des AK Kinder  
dazu eingeladen: Elisabeth Laß  
Beratung über weitere Anträge

**TOP 6: Verschiedenes**

Jörn Hermening eröffnet die Sitzung. Da zu dem mit der Einladung versandten Vorschlag zur Tagesordnung von den Fachausschussmitgliedern keine Änderungs-/-Ergänzungswünsche geäußert werden, gilt dieser als Tagesordnung beschlossen.

**TOP 1 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 06.03.2024 sowie Rückmeldungen**

Das Protokoll der Sitzung vom 06.03.2024 wird genehmigt.

Rückmeldungen

Pachtdauer Allerhafen

Jörn Hermening stellt die Flurstücke zur Übersicht der Pachtdauer Allerhafen vor.

Ergebnis: Das Thema wird in den FA Stadtteilentwicklung, Wirtschaft und Mobilität überwiesen.

## TOP 2: Vorbereitung der Beiratssitzung am 04.04.2024

Ort: Familienzentrum Mobile

19:00 Uhr (10 Min.)	<b>TOP 1: Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 19.01. und 07.03.2024 sowie Rückmeldungen</b>
19:10 Uhr (20 Min.)	<b>TOP 2: Fragen, Wünsche, Anregungen in Stadtteilangelegenheiten</b>
19:30 Uhr (30 Min.)	<b>TOP 3: Bericht zum aktuellen Sachstand KiTa-Ausbau</b> Dazu eingeladen: Vertreter:innen der Senatorin für Kinder und Bildung
20:00 Uhr (30 Min.)	<b>TOP 4: Vorstellung des Mehrgenerationenhauses Familienzentrum Mobile</b> dazu eingeladen: Vertreter:innen der Einrichtung
20:30 Uhr (40 Min.)	<b>TOP 5: Bericht zum aktuellen Sachstand „Alte Süßwarenfabrik“ (ehemals real Markt Vahrer Straße)</b> dazu eingeladen: Torsten Kaal (Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung) sowie Lars Brennecke und Stefan Schwecke, Vertreter der EDEKA
21:10 Uhr (30 Min.)	<b>TOP 6: Beiratsverschiedenes</b> u.a. Globalmittelvergabe

zu 1:  
Rückmeldungen

Rückmeldung aus der Bürgerschaft:

Der Vorstand berät über die Behandlung des Beiratsantrages zur OKJA am 02.04. Am 11.04. wird die Tagesordnung festgesetzt, die Debatte in der Stadtbürgerschaft zum Thema findet vermutlich am 16.04. statt.

Rückmeldung Fragen an die Senatorin:

Jörn Hermening berichtet, dass die Antworten der Bau-Senatorin eingegangen sind. Das Ortsamt wird sie in den kommenden Tagen an den Beirat schicken.

Das Thema Polizeiliche Kriminalstatistik (PKS) soll wegen der Fülle der Themen am 16.5. auf den 4.4. vorgezogen werden, das Ortsamt wird dazu bei inneres anfragen.

## TOP 3: Vorbereitung der Beiratssitzung am 16.05.2024

**zunächst – Planungskonferenz Wesersprung-Ost – Korbinsel-Brücke**

Im Anschluss:

	<b>TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 04.04.2024 sowie Rückmeldungen</b>
	<b>TOP 2: Fragen, Wünsche, Anregungen in Stadtteilangelegenheiten</b>
	<b>TOP 3: Bericht zum aktuellen Sachstand KiTa-Ausbau</b>
	<b>TOP 4 Wahlbeteiligung, Politikverdrossenheit</b> - Eingeladen werden sollen: Prof. Dr. Lothar Probst, Sandra Grohnert von der Fachberatung Jugendbeteiligung bei der Senatskanzlei, Vertreter:innen der Landeszentrale für politische Bildung und der Jugendorganisationen der Parteien, Netzwerk Bürgerbeteiligung
	<b>TOP 5: Interkulturelle und interreligiöse Bildung an allgemeinbildenden Schulen sowie politische Bildung</b> (Aufgrund des Bürgerantrages von Dominic Platen vom 20.10.2023)

	<b>TOP 6: Vorstellung der Polizeilichen Kriminalstatistik</b>
	<b>TOP 7: Beiratsverschiedenes</b> u.a. Globalmittelvergabe

Jörn Hermening berichtet weiter, dass der Referent für die Planungskonferenz bereits eingeladen wurde und auch schon zugesagt hat.

#### **TOP 4 Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen**

- Ergebnisverkündung des Namenswettbewerbes für die neuen Quartiere in Hemelingen (13.06.2024)
- Barrierefreiheit im Stadtteil
- Vorstellung des inklusiven Kunstateliers in der Arberger Mühle
- Sozialer Wohnungsbau – wie ist die derzeitige Lage (Anzahl der gebundenen Wohnungen), wie entwickelt sich das zukünftig (Wegfall der Sozialbindungen/Neubau von Sozialwohnungen)
- Elterntaxis

Über die Ergebnisverkündung des Namenswettbewerbs für die neuen Quartiere in Hemelingen soll auf der kommenden GFA-Sitzung gesprochen werden.

#### **TOP 5 Verschiedenes**

Aus dem GFA 6.3.2024 verwiesen:

##### Antrag 17 Mit HIPPY in die Grundschule

dazu eingeladen: Miriam Träger, Grundschule Glockenstraße, die berichtet, dass sie in der Zwischenzeit weitere Drittmittel einwerben konnte, so dass der Förderantrag auf 3.000 € reduziert werden konnte.

Gesamtsumme: 11.198,37 €

Antragssumme: 3.000,00 €

Vorschlag aus dem Geschäftsführungsausschuss: 3.000,00 €

Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

##### Preis des AK Kinder

dazu eingeladen: Elisabeth Laß

Elisabeth Laß informiert über das Projekt. Ein entsprechender Globalmittelantrag soll ggf. zu einem späteren Zeitpunkt eingereicht werden.

Nach kurzer Diskussion wird sich darauf verständigt, den Jugendbeirat anzufragen, ob er sich an der Auslobung des Preises beteiligen möchte.

Ergebnis: Der FA signalisiert Bereitschaft sich an dem Projekt zu beteiligen. Es wird vorgeschlagen, den Jugendbeirat zu involvieren. Nach der Sommerpause soll das Thema nochmal aufgerufen werden.

##### Antrag 25 Stadtteilmarketing Hemelingen e.V. - Unterstützung 4. Hemelinger Adventsleuchten

Gesamtsumme: 3.300,00 €  
Antragssumme: 1.640,00 €  
Vorschlag aus dem Geschäftsführungsausschuss: 0,00 €

Beschluss: Es wird vorgeschlagen, den Antrag abzulehnen.

Stellungnahme: Zustimmung zum Vorschlag der Ablehnung (4 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung)

#### Antrag 26 Bremer VHS Regionalstelle Ost – ABC-Salon – Besser Lesen und Schreiben

Gesamtsumme: 2.325,00 €  
Antragssumme: 1.317,50 €  
Vorschlag aus dem Geschäftsführungsausschuss: 1.317,50 €

Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

#### Antrag 5 – Anschaffung Stahl-Nestschaukel

Gesamtsumme: 4.987,84 €  
Antragssumme: 3.990,28 €  
Vorschlag aus dem Geschäftsführungsausschuss: xxx €

Der Antrag wird erst mal offen gelassen. Dem Antragsteller wird empfohlen, sich bei der Spielraumförderung bzw. bei SKB nach Möglichkeiten einer Förderung zu erkundigen.

#### Antrag 28 Sportgemeinschaft Bremen-Ost – Reinigungsmaschine für Sportböden

Gesamtsumme: 7.818,00 €  
Antragssumme: 7.818,00 €  
SPD-Fraktion schlägt vor: 3.750,00 €

Vorschlag aus dem Geschäftsführungsausschuss: xxx €

Der Antrag wird erst mal offen gelassen.

#### Antrag 29 Kath. Kirchengemeinde St. Raphael – Kinderfreizeit 2024

Gesamtsumme: 17.150,00 €  
Antragssumme: 1.250,00 €  
Vorschlag aus dem Geschäftsführungsausschuss: xxx €

und

#### Antrag 30 Kath. Kirchengemeinde St. Raphael – Zeltlager 2024

Gesamtsumme: 26.300,00 €  
Antragssumme: 2.500,00 €  
Vorschlag aus dem Geschäftsführungsausschuss: xxx €

Über die Anträge wird heute nicht abgestimmt. Der Antragsteller wird zur kommenden Sitzung eingeladen.

### Antrag 38 DLRG – Digitale Funkgeräte

Gesamtsumme: 2.887,50 €

Antragssumme: 1.524,30 €

Vorschlag aus dem Geschäftsführungsausschuss: 1.524,30 €

Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

### Antrag 39 ATSV Sebaldsbrück – Erneuerung der Sanitäranlagen im Vereinsheim

Gesamtsumme: 8.236,65 €

Antragssumme: 6.586,65 €

Vorschlag aus dem Geschäftsführungsausschuss: xxx €

Der Antragsteller soll noch einmal dazu eingeladen werden.

### Aus dem Beirat 7.3.2024 verwiesen:

#### Antrag 14 Freizeitstätte Arberger Sommerbad e.V. - Instandsetzung Sanitärgegenstände

Gesamtsumme: 9.686,64 €

Antragssumme: 9.236,64 €

Vorschlag aus dem Geschäftsführungsausschuss: xxx €

Über diesen Antrag wird heute nicht abgestimmt.

#### Globalmittelantrag „Neue Heizung für Tennis-Clubhaus der Sportvereinigung Hemelingen“

Jörn Hermening erklärt, dass noch keine Antwort oder Gutachten von energiekonsens im Ortsamt eingegangen ist.

Das Ortsamt erkundigt sich noch einmal beim Verein, ob die Begutachtung durch energiekonsens inzwischen vorliegt. Das Thema wird im nächsten GFA erneut aufgerufen.

Zu beachten ist, dass aus den 5.000 €, die für Beiratsprojekte reserviert wurden, die Preisgelder für Namenswettbewerb dazustellen sind.

Die aktuelle Übersicht zu dem Globalmitteln ist in der Anlage 1 beigefügt.

### Bürgeranträge Rennbahngelände Mc Loughlin

#### **Bürgerantrag**

10.03.2024

**Ich beantrage dem Ortsgesetz, hier § 1 „Ziele des Ortsgesetzes“ und § 2 „Erhaltung und Weiterentwicklung des Rennbahngeländes“ zu folgen.**

#### Begründung:

Erhalt und Förderung der Fläche und Weiterentwicklung für Erholung, Freizeit, Sport und Kultur, um die städtische Lebensqualität zu verbessern, und um endlich viele Menschen auf die Fläche zu lassen!

Das Gegenteil ist bis heute der Fall.

Statt wie bis vor zwei Jahren (März 2022) gibt es keine Grossveranstaltungen (familienfreundliche, bezahlbare für tausende von Bürgern) mehr auf der Fläche: Bremen wurde „ärmer“.

Kultur: = Kuckuck, zudem auch finanziell gefördert, also keine Generierung von Geldern, sondern Lärmbelästigung der Anwohner. Das muss sich ändern!

Beschluss: Das Ortsgesetz hat Gesetzeskraft, daher gibt der Beirat zu dem vorliegenden Antrag keine weitere Stellungnahme abgeben.

Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

### **Bürgerantrag**

10.03.2024

**Ich beantrage dem Ortsgesetz, hier § 3 „Keine Schaffung von Wohnbau und Industrie“, zu folgen.**

Begründung:

Jegliche Bebauung, mit der Geld generiert wird, gilt als „Industrie\*!“

Das Ortsgesetz stellt also sicher, dass dort weder eine Halle noch ein Mobile House noch ähnliche andere Gebäude errichtet werden können!

\*Generell ist Industrie auch Gewerbe, Produktion, Handel oder auch Gastronomie, Mobile House, Halle, etc.

Beschluss: Die Regelungen des Ortsgesetzes werden vom Beirat eingehalten.

Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

### **Bürgerantrag**

10.03.2024

**Ich beantrage auf weitere versiegelte (Rad-)Wege zu verzichten.**

Begründung:

Eine weitere Versiegelung der Fläche kann aus klima-/ökologischen Gründen nicht hingenommen werden. Insbesondere ist bei der Wegeführung zu beachten, dass sie dem M8-Plan entspricht, bzw. nicht „zerstörend“ wirkt.

Antwortvorschlag: Der Beirat hat sich mit dem Thema Versiegelung der Wege ausführlich auseinandergesetzt. Dazu gibt es unterschiedliche Auffassungen im Beirat, am Ende wird demokratisch darüber abgestimmt. Die Planungen für weitere Wege sind derzeit noch nicht abgeschlossen.

Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

### **Bürgerantrag**

10.03.2024

**Ich beantrage, maximal zwei bis drei weitere Tor zu installieren.**

Begründung:

Noch mehr Tore würden dem Vandalismus/jugendlichen Übermut (evtl.) Vorschub leisten! Auf sichere Überwegungsmöglichkeiten von Strassen muss dabei unbedingt geachtet werden.

Beschluss: Über die Anzahl der Öffnungen wird der Beirat im Einzelfall beraten. Bisher ist es das Ziel das Gelände so weit wie möglich zu öffnen. Für notwendigen Schutz von Bereichen, wie der Bildungseinrichtungen oder aus Naturschutzgründen, sollen Lösungen gefunden werden. Grundsätzlich soll aber alles so offen wie möglich gestaltet werden, wie bei anderen Parkanlagen auch üblich.

Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

### **Bürgerantrag**

10.03.2024

**Ich beantrage, dass das Ortsamt Hemelingen bei der ZZZ beantragt, zumindest eine Spielfläche und eine Liegewiese für die Bremer Bürger freizugeben. Für Hemelinger und Vahraonen ist dies von besonderer Bedeutung, da es an größeren familienfreundlichen Flächen mangelt!**

Begründung

Bremen hat kein Geld, also wird die Umsetzung des M8-Planes wohl „noch dauern“. Um weiteren Schaden vom Senat/der Politik und der Bremer abzuwenden, ist es unabdingbar, fast 5 Jahre nach dem Volksentscheid, Bürger für Freizeitbelange auf die Fläche zu lassen. Diese Fläche ist zu keiner Zeit als Rad-Transit-Strecke gedacht, sondern vorrangig als Grünfläche (nicht versiegelt) und als Erholungs- und gemeinschaftlich genutzte Fläche!!!

Die Bürger haben mit dem Volksentscheid (55,9%), im Mai 2019 keinen M8-Plan gewollt, sondern für den Erhalt und die vielseitige Weiterentwicklung im Sinne von Sport und Freizeit und sozialem Miteinander und gegen die Bebauung von „Wohnbau und Industrie“ gestimmt! Die Bedarfe der Bremer Bürger wurden am „Runden Tisch“ gesammelt und fanden bisher keinen Niederschlag!

Eine Bürger:innenfläche ist bereits jetzt Bestandteil des Nutzungskonzeptes der ZZZ, die Nutzung ist leider aus versicherungstechnischen Gründen derzeit nur mit Anmeldung möglich. Dies ist aber per Postkarte mit Ankreuzfeldern so niedrigschwellig wie möglich gestaltet. Derzeit bemüht sich die ZZZ einen offenen Rundweg über die alte Rennbahn dauerhaft zu ermöglichen. Am Weg sind jetzt Sonnenbänke an der „Kiefer“ und in der Mitte aufgestellt worden, wo sonnen bequem möglich ist.

Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Bauantrag Die Komplette Palette,

Der Bauherr hat einer öffentlichen Beratung zugestimmt.

**Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)**

Temporär nutzbare Fahrradabstellanlagen – Verweis aus dem FA Stadtteilentwicklung  
11.03.2024

Der Fachausschuss verständigt sich darauf, die Befassung des Antrags um 14 Tage zu verschieben, da nicht alle Fraktionen darüber beraten haben. Das Thema wird wieder aufgerufen. Das Ortsamt wird gebeten, die Behörde darüber zu informieren.

Anträge auf Zustimmung nach § 127 TKG Arbergen/Mahndorf

Die Glasfaser NordWest GmbH & Co. KG beabsichtigt die Aufstellung von Gehäusekästen in Bremen-Arbergen.

Ich bitte ich um Stellungnahme zu den Anträgen bis zum 12.04.2024.

1. Mahndorfer Heerstr. 64

Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

2. Mahndorfer Heerstr. 31

Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

3. Mahndorfer Heerstr. 41

Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

4. Mahndorfer Heerstr. 57

Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

5. Mahndorfer Heerstr. 83

Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

6. Bollener Landstr. 1\_links

Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

7. Bollener Landstr. 1\_rechts

Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

8. Mahndorfer Heerstr. 50 (Stellungnahme bis 12.04.2024, Mail vom 19.03.2024)

Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

### Anträge auf Genehmigung von Sondergroßflächen Europawahl 2024 - Die Linke

Wir bitten um Prüfung und Stellungnahme zu den beantragten Flächen bis zum 29.03.2024 andernfalls gehen wir von Ihrem Einverständnis aus.

- Sebaldsbrücker Heerstr./ Saarstr. /Mittelstreifen vor Mercedes  
Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)
- Glückstr./ Malerstr.  
Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

### Stellungnahme zum Pachtvertrag Hauptgelände WVH

Telefonische Rückmeldung von Steffen Scholz, IB vom 06.03.2024:

- *Das Campen ist nur für Vereinsmitglieder, die Preisliste im Internet wird überarbeitet, das ist heute mit dem Vereinsvorstand besprochen worden.*
- *„sportgewerbliche Nutzung“ ist alles, was nichts mit dem Wassersport zu tun hat, also die Gastwirtschaft oder ein Bereich, wo es einen Shop gibt. Die Verpachtung der Liegeplätze an Nicht-Vereinsmitglieder ist abgedeckt, da damit die Hafenunterhaltung finanziert wird. Die Gemeinnützigkeit ist trotzdem gegeben.*

Stellungnahme: Kenntnisnahme (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

### Mitteilungen aus dem Ortsamt

#### Antrag auf Errichtung von Schulstraßen

E-Mail von Mathias Müller, ASV vom 13.03.2024:

*Sehr geehrte Damen und Herren,*

*für die Beantwortung des mit unten stehender Mail übermittelten Beschlusses benötigen wir eine Fristverlängerung. Der Beschluss ist uns leider erst gestern von der senatorischen Dienststelle übermittelt worden.*

*Vielen Dank und beste Grüße*

*Mathias Müller*

*Freie Hansestadt Bremen*

*Amt für Straßen und Verkehr*

*Ref. 01: Technische Koordination*

Beschluss: Der Beirat stimmt einer Fristverlängerung zu, weist aber darauf hin, dass die Reaktion auf den Antrag die 6-Wochen-Frist überschritten hat.

Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

### Mitteilungen aus dem Fachausschuss



Ralf Bohr schlägt vor, für den Namenswettbewerb Plakate anzufertigen und im Stadtteil aufzuhängen. Darüber hinaus regt er an, dass der Beirat sich mit einem eigenen Stand auf dem Stadtteilstfest HeVie beteiligen könnte.

Ergebnis: Das Thema soll noch mal in den einzelnen Fraktionen besprochen werden. Vor den Sommerferien und vor dem Ende der Anmeldefrist soll das Thema noch einmal im GFA besprochen werden.

Das Ortsamt wird einen Vorschlag für ein Plakat machen.

Ralf Bohr würde gerne wissen, ob LOS-Mittel wieder verfügbar sind oder nicht? Er bittet das Ortsamt, sich bei der entsprechenden Stelle nach dem aktuellen Stand zu erkundigen.

Das Ortsamt sichert zu, bei Thorsten Kühn von der Senatorin für Arbeit, Soziales, Jugend und Integration nachzufragen.

gez. Hermening  
Sitzungsleitung

gez. Alm  
stellv. Sprecherin

gez. Liedtke  
Protokoll