

Protokoll Nr. 16 der Sitzung des Geschäftsführungsausschusses (GFA)

Sitzungstag:	Sitzungsbeginn:	Sitzungsende:	Sitzungsort:
06.03.2024	16:30 Uhr	19:00 Uhr	Ortsamt Hemelingen, Sitzungsraum 1. Etage, Godehardstr. 19

Vom Ortsamt
Jörn Hermening
Marc Liedtke

Vom Ausschuss die Mitglieder
Susanne Alm
Ralf Bohr
Uwe Jahn
Hans- Peter Hölscher
Yunas Kaya für Dr. Christian Kornek
Mine Müller
Sebastian Springer

TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 21.02.2024 sowie Rückmeldungen

TOP 2: Vorbereitung der Beiratssitzung am 07.03.2024

TOP 3: Vorbereitung der Beiratssitzung am 04.04.2024

TOP 4: Vorstellung von Globalmittelanträgen der Antragsteller

- Ev. Luth. Gemeinde des Guten Hirten – Pastor Tilman Gansz-Ehrhorn
- SV Hemelingen – Antrag neue Heizung Tennis-Clubhaus, Claas Roggendorf, Markus Blöchliger
- Preis des AK Kinder – Elisabeth Laß
- Bürgerhaus Hemelingen – Eva-Maria Ehlers
- Bürgerhaus Mahndorf – Till Locher
- SG Bremen-Ost – Oliver Lenzig

TOP 5: Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen

TOP 6: Verschiedenes

Jörn Hermening eröffnet die Sitzung. Da zu dem mit der Einladung versandten Vorschlag zur Tagesordnung von den Fachausschussmitgliedern keine Änderungs-/Ergänzungswünsche geäußert werden, gilt dieser als Tagesordnung beschlossen.

Zu TOP 4: - Preis des AK Kinder – Elisabeth Laß bittet um Verschiebung auf den GFA 20.03.

TOP 1 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 21.02.2024 sowie Rückmeldungen

Das Protokoll der Sitzung vom 21.02.2023 wird genehmigt.

Rückmeldungen

Zukünftige Nutzung Allerhafen

Rückmeldung aus dem Wirtschaftsressort:

Die im Eigentum der öffentlichen Hand befindlichen Grundstücke am Allerhafen erfahren eine überwiegend hafenspezifische Nutzung. Die vor Ort tätigen Unternehmen benötigen Planungssicherheit, so dass frühzeitig ein Austausch über etwaige Verlängerungen von Nutzungsverträgen stattfindet. In diesem Rahmen sind konkrete Nutzungskonzepte zu erstellen, wobei gleichzeitig auch Nutzungskonzepte Dritter erarbeitet werden, die eine mehr städtebaulich-kulturelle Nutzungsperspektive verfolgen. Nach Vorlage der Konzepte erfolgt eine entsprechende Bewertung, die dann gerne im Dialog mit dem Ortsbeirat vorgenommen werden wird.

*Mit freundlichen Grüßen
Prof. Dr. Iven Krämer
Referat Hafenwirtschaft und Schifffahrt*

Ralf Bohr schlägt vor, aufgrund der auslaufenden Pachtverträge am 31.12.2024 und 31.12.2025 sich die Flurstücke noch einmal anzuschauen. Das Ortsamt wird die Übersichten, die in der letzten Wahlperiode schon einmal vom Beirat gesichtet wurden, zur nächsten Sitzung am 20.03.2024 mitbringen.

Nutzungsvertrag Rottkuhle / Verein Freizeitstätte Arberger Sommerbad e.V., Nachfrage zur Höhe der Pacht
Rückmeldung IB

bei der Freizeitstätte Arberger Sommerband e. V. handelt es sich nicht um einen Sportverein. Voraussetzung für einen Sportnutzungsvertrag mit einer Pacht von € 0,09/m² pro Jahr ist, dass der Verein beim Landessportbund Bremen e. V. gelistet ist. Dies ist hier nicht der Fall. Die Anpassung des Nutzungsentgeltes ist per 4. Nachtrag zum o. g. Nutzungsvertrag geregelt und liegt als Anlage 1 anbei.

Mit freundlichen Grüßen

*i. A. Denise Meyer
Abteilung Bestandsmanagement
Kaufmännisches Bestandsmanagement*

Das Ortsamt wird sich mit dem Verein Freizeitstätte Arberger Sommerbad in Verbindung setzen und ihm den Sachstand erläutern.

Rückmeldung Stellfläche Sporthafen
Sehr geehrter Herr Hermening,

die komplette Palette wird im nächsten Schritt ebenfalls auf der Sporterweiterungsfläche einen eigenen Parkplatz anpachten.

Der Verein nutzt den vorderen Teil, die DKP den hinteren, wie es schon in den vergangenen Jahren üblich und konfliktfrei war.

Wir als Verwalter müssen über Flächen, auf denen geparkt wird, derartige Pachtverträge abschließen, weil wir keine Parkplätze betreiben. Eine vertragslose Nutzung ohne Übertragung von Haftung und der Verpflichtung zur Unterhaltung der Fläche und Pachtzahlung ist ebenfalls keine Option. Im vertragsfreien Raum müsste ein Parkplatz via Amt für Straßen und Verkehr oder Umweltbetrieb Bremen eingerichtet und als öffentliche Fläche verwaltet werden, was diese auf öffentlichen Sportflächen nicht können. Die Bedenken des Beirates haben wir in der Vertragsgestaltung und Aufteilung des Grundstücks

bereits berücksichtigt, weil uns die unterschiedlichen Interessen natürlich aus der langjährigen Verwaltung bekannt sind.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Steffen Scholz

BM 10, Teamleiter Kaufmännisches Bestandsmanagement

TOP 2 Vorbereitung der Beiratssitzung am 07.03.2024

19:00 Uhr (10 Min.)	TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.02.2024 sowie Rückmeldungen
19:10 Uhr (20 Min.)	TOP 2: Fragen, Wünsche, Anregungen in Stadtteilangelegenheiten
19:30 Uhr (30 Min.)	TOP 3: Bericht zum aktuellen Sachstand KiTa-Ausbau Mit aktuellem Stand der Anmeldungen in den Kitas zum nächsten KiTa Jahr
20:00 Uhr (40 Min.)	TOP 4: Wesersprung Ost – Korbinsel Brücke hier: Bericht zu aktuellen Bearbeitungsständen der Arbeitspakete/Schnittstellen, Entwurfsbearbeitung und Zeitplanung dazu eingeladen: Christoph Eggers (Amt für Straßen und Verkehr)
20:40 Uhr (30 Min.)	TOP 5: Befugnisse der Bremer Stadtreinigung erweitern und Kontrollen erhöhen Antrag der Beiratsfraktion der CDU
21:10 Uhr (40 Min.)	TOP 6: Beiratsverschiedenes u.a. Globalmittelvergabe

Zu TOP 1:

- Antworten auf Haushaltsanträge
- Die Antworten auf Fragenkatalog an die Bausenatorin sind heute angekündigt worden.

Zu TOP 3:

Rückmeldung aus dem Bildungsressort: Die zuständige Kollegin ist morgen auch auf dem Kita-Gipfel und schafft es nicht im Anschluss noch in den Beirat zu kommen. Die Zahlen werden schriftlich vorgelegt.

Die Ergänzungsfragestellung des Beiratssprechers zu KiTa-Zahlen und Realisierungsdaten Ganztags auch die daraus resultierenden Zahlen Bedarf und Angebot Hort, besonders 4.KI wurde dem Ressort mitgeteilt:

Zu TOP 5:

Ggf. wird in Ergänzung das Klimaprojekt des NABU vorgestellt – dazu gab es noch keine Rückmeldung

Zu TOP 6

Überarbeitung des Beschlusses des Beirates Obervieland vom 15. Februar 2024 für Hemelingen

Beantragung einer Beratung in der Stadtbürgerschaft nach §11 Abs. 4 des Ortsgesetzes über Beiräte und Ortsämter (BeirOG) zum Sachverhalt der Mittelhöhe für die Offene Kinder- und Jugendarbeit in der Stadtgemeinde Bremen

Die Sozialdeputation hat in ihrer Sitzung am 08.02.2024 den Antrag des Beirates Obervieland und anderer Beiräte wie auch Hemelingen hinsichtlich einer verbesserten

finanziellen Ausstattung der Offenen Kinder- und Jugendarbeit abgelehnt. Der Beirat Hemelingen schließt sich mit diesem Beschluss dem Beirat Obervieland an und beantragt daher nun gemäß §11 Abs. 4 des Ortsgesetzes über Beiräte und Ortsämter (BeirOG) zum Sachverhalt eine Beratung in der Stadtbürgerschaft.

Begründung:

Die Notwendigkeit, eine auskömmliche Finanzierungsgrundlage für die Offene Kinder- und Jugendarbeit zu schaffen, bleibt aus Sicht des Beirates Hemelingen trotz des im Rahmen der Haushaltsberatungen angekündigten 7%-igen Inflationsausgleichs auf alle Stadtteilbudgets dennoch bestehen.

Zur Info:

Die Stadtbürgerschaft hat entschieden das Thema zu beraten, siehe Anlage (Anlage 1)

Das Ortsamt wird gebeten, den überarbeiteten Antrag vor der morgigen Beiratssitzung den Mitgliedern zukommen zu lassen.

Zu TOP 6: Beiratsverschiedenes

Wahlen:

- Yunas Kaya wird als Stellvertreter im Wahlprüfungsgericht vorgeschlagen
- Rainer Lübke wird als Stellvertreter im Ausschuss für schwere Ordnungsmaßnahmen vorgeschlagen.

TOP 3: Vorbereitung der Beiratssitzung am 04.04.2024

Ort: Familienzentrum Mobile

19:00 Uhr (10 Min.)	TOP 1: Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 19.01. und 07.03.2024 sowie Rückmeldungen
19:10 Uhr (20 Min.)	TOP 2: Fragen, Wünsche, Anregungen in Stadtteilangelegenheiten
19:30 Uhr (30 Min.)	TOP 3: Bericht zum aktuellen Sachstand KiTa-Ausbau
20:00 Uhr (30 Min.)	TOP 4: Vorstellung des Mehrgenerationenhauses Familienzentrum Mobile dazu eingeladen: Vertreter:innen der Einrichtung
20:30 Uhr (40 Min.)	TOP 5: Bericht zum aktuellen Sachstand „Alte Süßwarenfabrik“ (ehemals real Markt Vahrer Straße) dazu eingeladen: Torsten Kaal (Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung) sowie Vertreter:innen der EDEKA
21:10 Uhr (30 Min.)	TOP 6: Beiratsverschiedenes u.a. Globalmittelvergabe

zu TOP 3:

Das Thema Kita soll ausführlicher behandelt werden, da eine Teilnahme in der März-Sitzung durch Referent:innen nicht möglich ist.

TOP 4: Vorstellung von Globalmittelanträgen der Antragsteller

Ralf Bohr stellt den Antrag, die Beschlüsse der Globalmittelanträge aus der letzten Sitzung vom 21.02.2024 unter Berücksichtigung, dass die Gesamtsumme der Anträge die zur Verfügung stehenden Mittel übersteigt, noch einmal anzuschauen und evtl. neu zu bewerten.

Abstimmung: Ablehnung (2 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung)

SV Hemelingen – Antrag neue Heizung Tennis-Clubhaus

Claas Roggendorf und Markus Blöchliger stellen den Antrag vor und stellen sich den Nachfragen des FA.

Gesamtkosten: 18.000 €

Antragssumme: 14.400 €

Ralf Bohr stellt den Antrag, die Befassung über den Globalmittelantrag zu verschieben und den Verein zu bitten in eine unabhängige Beratung durch energiekonsens durchführen zu lassen.

Abstimmung: Zustimmung (3 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen)

Das Ortsamt wird gebeten, dem Antragsteller die Kontaktdaten von energiekonsens zu übermitteln.

Ev. Luth. Gemeinde des Guten Hirten - Möblierung des Außenbereichs der neuen Ladenkirche

Pastor Tilman Gansz-Ehrhorn stellt den Antrag vor und beantwortet die Nachfragen des FA.

Gesamtkosten: 3.143,85 €

Antragssumme: 1.543,85 €

Vorschlag GFA: 1.543,85 €

Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Bürgerhaus Hemelingen

Eva-Maria Ehlers stellt die Anträge vor und stellt sich den Nachfragen des FA.

- Jubiläum 40jähriges Bestehen:

Gesamtkosten: 2.000,00 €

Antragssumme: 1.000,00 €

Vorschlag GFA: 1.000,00 €

Stellungnahme: Zustimmung (4 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen)

- 11. Hemelinger Lichterfest am 02.10.2024

Gesamtkosten: 11.135,00 €

Antragssumme: 2.000,00 €

Vorschlag GFA: 1.500,00

Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

- Material für Kinderferienprogramme und Projekte 2024:

Gesamtkosten: 4.000,00 €

Antragssumme: 2.000,00 €

Vorschlag GFA: 2.000,00

Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

- Anschaffung Spielgeräte für "Hemelinger SpieleKiste":

Gesamtkosten: 864,63 €
Antragssumme: 691,70 €

Vorschlag GFA: Antrag zurückstellen
Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der FA schlägt dem Beirat vor, den Globalmittelantrag nicht zu beschließen. Der Antrag soll zurückgestellt werden und der Antragsteller wird gebeten, sich an andere Geldgeber zu wenden oder ggf. für 2025 einen neuen Antrag zu stellen.

Bürgerhaus Mahndorf

Till Locher stellt die Anträge vor und stellt sich den Nachfragen des FA.

- Mähroboter für Pflege des Außengeländes

Gesamtkosten: 2.655 €
Antragssumme: 2.205,00 €

Vorschlag GFA: 1.800,00 €
Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

- Überbrückungsfinanzierung soziale Gruppenarbeit "KreaKids":

Gesamtkosten: 4.125,00 €
Antragssumme: 3.270,00 €

Vorschlag GFA: 3.270,00 €
Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen)

- Maßnahmen Vereinfachung Hausübergabe an Nutzer:innen:

Gesamtkosten: 1.197,00 €
Antragssumme: 1.017,00 €

Vorschlag GFA: Vertagen auf Oktober
Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der FA schlägt dem Beirat vor, den Globalmittelantrag nicht zu beschließen. Der Antrag soll zurückgestellt werden und im Oktober noch einmal beraten werden, ggf. sind dann noch Restgelder oder Rückflüsse vorhanden.

SG Bremen-Ost – Anschaffung Reinigungsmaschine für Sportböden (Granulat Tennisböden)
Oliver Lenzig stellt die Anträge vor und stellt sich den Nachfragen des FA.

Gesamtkosten: 7.818,00 €
Antragssumme: 7.818,00 €

Vorschlag GFA: Vertagen auf nächste GFA-Sitzung
Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der FA schlägt dem Beirat vor, den Globalmittelantrag in dieser Sitzung nicht zu beschließen. Der Antrag soll in der kommenden GFA-Sitzung noch einmal beraten werden.

Beratung weiterer Globalmittelanträge

- Mit HIPPY in die Grundschule:

Der Antragsteller soll zur kommenden Sitzung am 20.03.2024 eingeladen werden.

- Unterstützung 4. Hemelinger Adventsleuchten:

Der Antrag soll in der kommenden Sitzung am 20.03.2024 beraten werden.

- ABC-Salon – Besser Lesen und Schreiben:

Der Antrag soll in der kommenden Sitzung am 20.03.2024 beraten werden.

TOP 5: Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen

Für die Sitzung am 16. Mai:

TOP 4 Wahlbeteiligung, Politikverdrossenheit - Eingeladen werden sollen: Prof. Dr. Lothar Probst, Sandra Grohnert von der Fachberatung Jugendbeteiligung bei der Senatskanzlei, Vertreter:innen der Landeszentrale für politische Bildung und der Jugendorganisationen der Parteien, Netzwerk Bürgerbeteiligung

Zu TOP4: Anfrage aus dem Ortsamt Vahr und Osterholz: Haben gleiches Vorhaben zusammen mit den Quartiersmanagern, eine Kooperation zum Thema wurde angefragt.

Es wird verabredet, dass das Thema auf der Beiratssitzung wie verabredet die behandelt werden soll. Das Ortsamt wird sich außerdem an dem Austausch für Bremen-Ost beteiligen.

Zu TOP 5 (Aus dem FA Bildung vom 15.02.2024) Inhaltliche Behandlung Thema „interkulturelle und interreligiöse Bildung an allgemeinbildenden Schulen sowie politische Bildung“ Aufgrund des Bürgerantrages von Dominic Platen vom 20.10.2023.

TOP 6 (Antrag der SPD)
Vorstellung der Polizeilichen Kriminal-Statistik

Aus dem Beirat 8.2.2024/ GS Brinkmannstraße – Vorschlag Ralf Bohr – Thema Elterntaxis mit Einladung der Behörden:
Ralf Bohr bittet darum, das Thema im Themenspeicher zu behalten.

Themenspeicher Beiratssitzungen:

- Barrierefreiheit im Stadtteil
- Vorstellung des inklusiven Kunstateliers in der Arberger Mühle
- Sozialer Wohnungsbau – wie ist die derzeitige Lage (Anzahl der gebundenen Wohnungen), wie entwickelt sich das zukünftig (Wegfall der Sozialbindungen/Neubau von Sozialwohnungen)
- Elterntaxis

TOP 6 Verschiedenes

Stellungnahme zum Pachtvertrag Hauptgelände WVH (Anlage 1)

Heute (6.3.2024) telefonische Rückmeldung von Steffen Scholz, IB:

- Das Campen ist nur für Vereinsmitglieder, die Preisliste im Internet wird überarbeitet, das ist heute mit dem Vereinsvorstand besprochen worden.
- „sportgewerbliche Nutzung“ ist alles, was nichts mit dem Wassersport zu tun hat, also die Gastwirtschaft oder ein Bereich, wo es einen Shop gibt. Die Verpachtung der Liegeplätze an Nicht-Vereinsmitglieder ist abgedeckt, da damit die Hafenunterhaltung finanziert wird. Die Gemeinnützigkeit ist trotzdem gegeben.

Das Thema wird am 20.03. im GFA erneut zur Beratung aufgerufen.

Wettbewerb Namensfindung KöCo– Entwurf des Ortsamtes

Das Thema kann aufgrund vorangeschrittenen Zeit nicht mehr behandelt werden und wird im FA Stadtteilentwicklung, Wirtschaft und Mobilität am kommenden Montag beraten.

Mitteilungen aus dem Ortsamt

Emil Hepp aus dem Jugendbeirat würde bei der Online-Übertragung von Beiratssitzungen gerne mithelfen.

Terminplanung Beirätekonzferenz

Mittwoch, 22.05.2024 17:00 Uhr	2. Sitzung der Beirätekonzferenz
Donnerstag, 22.08.2024 17:00 Uhr	3. Sitzung der Beirätekonzferenz
Freitag, 22.11.2024 16:00 Uhr	4. Sitzung der Beirätekonzferenz

Mitteilungen aus dem Fachausschuss:

Ralf Bohr teilt mit, dass er zum Thema Fahrradbrücken gerne eine gemeinsame Sitzung mit anderen Beiräten durchführen würde und bittet darum, das Thema in den Themenspeicher mit aufzunehmen.

Themenvorschläge für künftige GFA-Sitzungen

- Fahrradbrücken

gez. Hermening
Sitzungsleitung

gez. Springer
Sprecher

gez. Liedtke
Protokoll