



Ortsamt Hemelingen • Godehardstraße 19 • 28309 Bremen

Per Briefeinwurf

An die Einwohner:innen in der
Fritz-Scherer-Straße, Straße im Holter Feld,
Ludwig-Roselius-Allee, Hermann-Koenen-
Straße und Sebaldsbrücker Heerstraße (zum
Teil) und des angrenzenden
Schlossparkviertels

Auskunft erteilt
Jörn Hermening

T (0421) 361-3000

F (0421) 496-3000

E-Mail

joern.hermening@hemelingen.ortsamt.bremen.de

Datum und Zeichen ihres Schreibens
Mein Zeichen

(bitte bei Antwort angeben)

Bremen, den 23.08.2022

Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch

Bebauungsplan 2544 für ein Gebiet in Bremen-Sebaldsbrück zwischen Fritz-Scherer-Straße, Straße im Holter Feld, Ludwig-Roselius-Allee, Hermann-Koenen-Straße und Sebaldsbrücker Heerstraße (zum Teil einschließlich) zur teilweisen Änderung der Nutzungsdichte im Geltungsbereich des Bebauungsplans 2219

Die Stadtgemeinde Bremen beabsichtigt, den Bebauungsplan 2544 für ein Gebiet in Bremen-Sebaldsbrück zwischen Fritz-Scherer-Straße, Straße im Holter Feld, Ludwig-Roselius-Allee, Hermann-Koenen-Straße und Sebaldsbrücker Heerstraße (zum Teil einschließlich) zur teilweisen Änderung der Nutzungsdichte im Geltungsbereich des Bebauungsplans 2219 aufzustellen.

Für die weitere Durchführung des Planverfahrens ist beabsichtigt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Das Ortsamt Hemelingen lädt deshalb zu einer öffentlichen Einwohner:innenversammlung am

Mittwoch dem 7. September 2022 um 18:00 Uhr,

im Vereinsheim des TC Schlosspark, Wilhelm-Wolters-Straße 89A, 28309 Bremen

ein.

In dieser Einwohner:innenversammlung werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung dargelegt. Dabei wird allen interessierten Bürger:innen Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Ich freue mich auf einen konstruktiven gemeinsamen Austausch und Klärung offener Fragen.


Mit freundlichen Grüßen

(Ortsamtsleiter)

Godehardstraße 19
2. Etage
28309 Bremen
Internet:
<http://www.ortsamt-hemelingen.de>

Dienstleistungen und Informationen der
Verwaltung unter Tel.: (0421) 361-0.
www.transparenz.bremen.de
www.service.bremen.de

Haltestellen
Hemelinger Bahnhofstraße
(Buslinie 40 / 41)
Bahnhof Sebaldsbrück
Bahnhof Hemelingen

 Das Ortsamt ist
barrierefrei zu erreichen

siehe unter www.bauleitplan.bremen.de/bplan.php unter Eingabe B-Plan Nummer 2544

