

## **Protokoll der Sitzung des Geschäftsführungsausschusses**

Sitzungstag: 20.10.2021      Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr      Sitzungsende: 17:24 Uhr      Sitzungsort: Ortsamt Hemelingen, Sitzungssaal

### Vom Ortsamt

Jörn Hermening  
Silke Lüerssen

### Vom Ausschuss die Mitglieder

Ralf Bohr  
Heinz Hoffhenke  
Hans-Peter Hölscher in Vertretung für Uwe Jahn  
Gerhard Scherer  
Rainer Conrades in Vertretung für Alexander Schober (ab 16:40 Uhr)  
Nurtekin Tepe

### Beratende Mitglieder

Uwe Janko  
Carsten Koczwar

**TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 06.10.2021 sowie Rückmeldungen**

**TOP 2: Vorbereitung der Beiratssitzung am 04.11.2021**

**TOP 3: Vorbereitung der Beiratssitzung am 02.12.2021**

**TOP 4: Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen**

**TOP 5: Verschiedenes**

Jörn Hermening eröffnet die Sitzung. Da zu dem mit der Einladung versandten Vorschlag zur Tagesordnung von den Fachausschussmitgliedern keine weiteren Änderungs-/Ergänzungswünsche geäußert werden, gilt dieser als Tagesordnung beschlossen.

### **TOP 1 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 06.10.2021 sowie Rückmeldungen**

Das Protokoll der Sitzung vom 06.10.2021 wurde heute an die Fachausschussmitglieder versendet und soll auf der nächsten Sitzung genehmigt werden.

### **TOP 2 Vorbereitung der Beiratssitzung am 04.11.2021**

19:00 Uhr (10 Min)	<b>TOP 1: Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 01.09., 22.09. und 07.10.2021 sowie Rückmeldungen</b>
19:10 Uhr (30 Min)r	<b>TOP 2: Fragen, Wünsche, Anregungen in Stadtteilangelegenheiten</b>
19:40 Uhr (10 Min)	<b>TOP 3: Bericht zum aktuellen Sachstand KiTa-Ausbau</b>
19:50 Uhr (10 Min)	<b>TOP 4: Vorstellung der Bremer Greeters</b> dazu eingeladen: Lutz Röber (Bremer Greeters)
20:00 Uhr (60 Min)	<b>TOP 5: Vorstellung der Architects for future e. V.</b> hier: Statement zum Abriss der Grundschule Alter Postweg

21:00 Uhr (30 Min)	<b>TOP 6: Vorstellung des Entwicklungsplan Recycling-Stationen 2024 – Stadtteil Hemelingen</b> hier: Abgabe einer Stellungnahme
21:30 Uhr	<b>TOP 7: Beiratsverschiedenes u.a.</b> Beschlussvorschlag „Einsicht in Leistungsbeauftragungen und Grünflächenbudgets“ Globalmittel

#### Zu TOP 5

Vorstellung Architects for Future Deutschland e.V. eingeladen mit Fragestellungen aus dem FA „Stadtteilentwicklung und Wirtschaft“

#### Fragen für die Beiratssitzung am 04.11.2021

- Welche Ideen haben Sie für die Grundschule Alter Postweg? – Bitte vorstellen
- Wie oft und mit welchen Ergebnissen wurde eine Gesamtklimabetrachtung Neubau vs. Umbau und Sanierung eines solchen Gebäudes bisher durchgeführt und mit welchem Ergebnis?
- Können Sie Praxisbeispiele aus anderen Kommunen vorstellen?
- Ändert sich die Bilanz, wenn der alte Beton als Recycling-Material wiederverwendet wird?
- Was geht schneller – Sanierung oder Neubau?
- Sind Photovoltaik und/oder Dachbegrünung auf dem Altbau möglich?
- Ist der Altbau für die neuen Anforderungen (Schulnutzung und energetische Sanierung) überhaupt umbaubar?
- Sind die zusätzlichen Aufgaben wie Erneuerung aller Leitungen incl. Abwasser und Elektrik in die Überlegungen mit einbezogen worden?
- Ist die Lebensdauer der Gebäude in die Ökobilanz mit einbezogen worden?

#### Zu TOP 7

Der FA Bau, Klimaschutz und Mobilität hat auf seiner Sitzung am 12.10.2021 aus zeitlichen Gründen keine Empfehlung an den Beirat abgeben zur Anfrage über Kosten eines Lärmgutachtens aus dem Verkehrsbudget zu stellen, um dies ggf. als Beirat selbst in Auftrag zu geben.

Der Fachausschuss kommt nach kurzer Diskussion überein, dass das Ortsamt zunächst erneut beim Amt für Straßen und Verkehr nachfragen soll, ob es mittlerweile möglich ist, eine schalltechnische Untersuchung für den Straßenzug Hastedter Osterdeich/Osterdeich durchzuführen oder ob aufgrund der Corona-Situation immer noch keine annähernd rechtssicheren und belastbaren Verkehrsstärken zu erwarten sind.

Jörn Hermening verliest den Beschluss Beirat Schwachhausen vom 23.09.2021 „Einsicht in Leistungsbeauftragungen und Grünflächenbudgets“. Nach kurzer Diskussion im Fachausschuss wird das Ortsamt gebeten, einen entsprechend angepassten Beschlussvorschlag für die Beiratssitzung vorzubereiten.

*„Die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau wird aufgefordert, dem Beirat Schwachhausen die jeweils aktuelle Leistungsbeauftragung einzureichen, mit der der Umweltbetrieb Bremen für die Pflege und Unterhaltung der öffentlichen Grünflächen und Straßenbäume beauftragt wird.“*

*Der Umweltbetrieb Bremen wird aufgefordert, dem Beirat stets unmittelbar nach Budgetfreigabe seine gesamten, stadtteilbezogenen Vertrags- und Sondererlöse für Schwachhausen darzulegen. Darüber hinaus ist dem Ortsamt/ Beirat die bereits ausgearbeitete Kostenanalyse des jeweiligen Vorjahres für den öffentlichen Raum des Stadtteils Schwachhausen einzureichen.“*

### Begründung:

Im Ortsgesetz über Beiräte und Ortsämter vom 2. Februar 2010 regelt der § 10 „Entscheidungs- und Zustimmungsrechte des Beirats“, dass die Beiräte über den „Ausbau, Umbau ... von öffentlichen Wegen, Plätzen, Grün- und Parkanlagen ...“ entscheidet.

Ferner wird festgelegt, dass im Einvernehmen mit den zuständigen Stellen der Beirat u.a. über „Planungen für den Mitteleinsatz zur Unterhaltung von stadtteilbezogenen Grün- und Parkanlagen einschließlich der darin befindlichen Wege und Plätze, mit Ausnahme von Maßnahmen zur Verkehrssicherung“ entscheidet.

Der Beirat konnte seine Rechte in der Vergangenheit bislang nicht oder nur sehr eingeschränkt wahrnehmen, da er nur fragmentäre Informationen zu den konkreten Leistungsbeauftragungen, Regel- und Sonderbudgets erhalten hatte oder ihm diese absichtlich vorenthalten wurden.

Der Beirat Schwachhausen erhielt 2021 beispielsweise keine Informationen zu den Bremen-Fonds und konnte somit, entgegen der gesetzlichen Regelung, nicht seine Entscheidungsrechte geltend machen.

Durch Einsicht in die Kostenanalyse kann der Beirat zukünftig erkennen, ob, in welchem Umfang und mit welchen Schwerpunktsetzungen die dem Stadtteil Schwachhausen zugewiesenen Finanzmittel tatsächlich verausgabt wurden.

Die Beiratsmitglieder verfügen über vertiefte Ortskenntnisse und kennen die ortsspezifischen Bedarfe sehr genau. Nur durch eine frühzeitige und umfassende Beteiligung der Beiräte können die Interessen der Bürger\*innen demokratisch, konstruktiv und zielorientiert eingebracht werden.

### **TOP 3 Vorbereitung der Beiratssitzung am 02.12.2021**

- Berichterstattung OJA 2021/2022 –

-Katastrophenschutz Beiratssitzung 02.12.2021, Zusage von Karl-Heinz Knorr (Senator für Inneres). Vorbereitung im FA Inneres am 01.11.2021.

(Zum vorgenannten Thema sollen weiterhin Vertreter:innen der Polizei, der Feuerwehr, des Technischen Hilfswerkes und des Deutschen Roten Kreuzes eingeladen werden)

- Bericht über die Arbeitsweise der Heimaufsicht

(auch für den 04.11.2021 anfragen, falls geplante Themen ausfallen sollten!)

### **TOP 4 Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen**

- Gemeinsame Sitzung mit den Beiräten Mitte / Östliche Vorstadt, dazu tel. Mitteilung der Ortsamtleiterin Mitte/Östliche Vorstadt: ... weiterhin keine Präsenzsitzungen der Beiräte Mitte / Östliche Vorstadt

Problem: GoToMeeting läuft aus, das neue Video-Tool lässt nur 70 TN zu, bei drei Beiräten reicht das nicht aus.

### **TOP 5 Verschiedenes**

#### Sitzungstermine 2022 des GFA

Die GFA-Sitzungstermine für 2022 werden mit Ergänzung eines Termins (Anlage 1) beschlossen.

#### Grundschule Alter Postweg

Unter dem TOP Verschiedenes soll künftig immer das Thema „Grundschule Alter Postweg aktueller Sachstand“ behandelt werden. Jörn Hermening teilt auf der heutigen Sitzung den aktuellen Sachstand mit.

#### Globalmittelantrag "Spielgerät-Parcours Außengelände Kinderschule" (06-23-2021)

Jörn Hermening trägt den Änderungsantrag der Kinderschule vom 20.10.2021 vor:

*Das Bestandsspielgerät auf dem Gelände Hohwisch sollte eigentlich im Rahmen dieser Maßnahme repariert und ergänzt werden. Dieser Teil des Auftrags wurde (trotz der langen Bearbeitungszeit) nicht berücksichtigt. Kurz: wir würden die Globalmittel sehr gerne dafür verwenden, das bestehende (und sehr zerstörte) Spielgerät reparieren zu lassen. Dazu würden wir (in Absprache mit Herrn Lübke von UBB) Kinder-Spiel-Kunst beauftragen. Passt das? K-S-K- könnte das in diesem Jahr noch schaffen.*

#### Zur Info

#### Mitteilung vom 21.10.2021 vom Umweltbetrieb Bremen-Ganztagsschulprogramm - Schule Auf der Hohwisch | Baubeginn-Anzeige

*wir möchten Sie informieren, dass die Umgestaltungsarbeiten auf dem Schulhof Auf der Hohwisch voraussichtlich in der kommenden Woche,*

**ab Montag den 25.10.2021** beginnen werden. Auftraggeber ist der Umweltbetrieb Bremen (Bereich 2 - Bau) im Auftrag der Senatorin für Kinder und Bildung.

*Wir gehen derzeit davon aus, dass die Arbeiten bis Ende November 2021 andauern werden. Einen Übersichtsplan zu der Maßnahme finden Sie in der Anlage (Anlage 2).*

#### Mittelinselverlängerung Hastedter Osterdeich

*Mitteilung des ASV: die zuständige Fachabteilung hat mir mitgeteilt, dass innerhalb des Zeitraum 08. – 26.11.2021 die Maßnahme umgesetzt werden soll.*

*Der exakte Termin kann aufgrund der Wetterabhängigkeit (Klebearbeiten) nicht genannt werden. Der Termin soll jedoch so früh wie möglich sein.*

#### Rot-Markierung bei der Haltestelle Sebaldsbrücker Bahnhof

Jörn Hermening teilt mit, dass eine Rot-Markierung bzw. Austausch mit rotem Pflaster auf dem Radweg bei der Haltestelle Sebaldsbrücker Bahnhof derzeit erfolgt.

#### Informationsanfrage gem. § 7 BeirOG bzgl. Reparatur der Rollläden beim Jugendhaus Hemelingen

Jörn Hermening teilt mit, dass er die nachfolgende Informationsanfrage gemäß §7 BeirOG der SPD- und CDU-Fraktion an den Senator für Finanzen weitergeleitet hat: *Es wird um Auskunft gebeten, wann eine Reparatur der Rollläden beim Jugendhaus Hemelingen, in Verwaltung durch IB, erfolgen wird. Ich bitte um Beantwortung innerhalb der vorgegebenen Frist von einem Monat.*

Antwort des Senators für Finanzen: *Auf Nachfrage beim Kaufmännischen Bestandsmanagement von Immobilien Bremen wurde mitgeteilt, dass der Reparaturauftrag am 19.07.2021 erteilt wurde. Die beauftragte Firma hat den Auftrag diesen Donnerstag/Freitag eingeplant und wird sich bzgl. der Terminvereinbarung umgehend mit dem Jugendhaus Hemelingen in Verbindung setzen.*

Der Fachausschuss nimmt Kenntnis.

#### Baustelle Arberger Heerstraße

Carsten Koczvara teilt Anwohner:innenbeschwerden bzgl. der Baustelle Arberger Heerstraße (Verkehrsordnung zur Verkehrsführung) mit. Jörn Hermening antwortet, dass er diese an die Polizei weitergeben wird.

gez. Hermening  
Sitzungsleitung

gez. Bohr  
stellvertr. Sprecher

gez. Lüerssen  
Protokoll