

Protokoll der Sitzung des Fachausschusses „Stadtteilentwicklung und Wirtschaft“  
Sitzungstag: 11.01.2021      Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr      Sitzungsende: 17:55 Uhr      Sitzungsart: online

---

Vom Ortsamt  
Jörn Hermening

Vom Fachausschuss  
Kerstin Biegemann  
Jens Dennhardt  
Hans-Peter Hölscher  
Harry Rechten

Beratende Mitglieder  
Uwe Janko

Gäste  
Anne Mögenburg (PEB Projektentwicklung Bremen GbR) (bis 17:45 Uhr)  
Thorsten Kreikenbaum (Fa. Polyplan-Kreikenbaum Gruppe GmbH) (bis 17:45 Uhr)  
Silke Overman (WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH) (bis 17:45 Uhr)  
Jutta Zernikow (WfB)  
Ralf Bohr (Beirat Hemelingen)

sowie mehrere Bürger:innen

**TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 07.09.2020 sowie Rückmeldungen**

**TOP 2: Begleitmaßnahmen Hansalinie**

**TOP 3: Verschiedenes**

- Zukunft Bahnstandort Instandhaltungswerk Sebaldsbrück

Jörn Hermening eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. In der Tagesordnung steht zum letzten Protokoll ein falsches Datum, dies wird korrigiert. Da zu dem mit der Einladung versandten Vorschlag zur Tagesordnung keine weiteren Änderungs-/-Ergänzungswünsche geäußert werden, gilt dieser als Tagesordnung beschlossen.

**TOP 1 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 07.09.2020 sowie Rückmeldungen**

Das Protokoll der Sitzung vom 07.09.2020 wird genehmigt.

**TOP 2 Begleitmaßnahmen Hansalinie**

Silke Overman führt in das Thema ein. Begleitmaßnahmen sind freiwillige und zusätzliche Leistungen zum Ausgleich der wegfallenden Erholungsmöglichkeiten für Bürger:innen. Wichtig ist, dass man wie bei den anderen drei Baustufen, eine Reihenfolge der Maßnahmen vorschlägt, nach der eine Planung erfolgt. Alle Projekte können sie nicht bis ins Detail planen. Wann Maßnahmen umgesetzt werden können, hängt von der Senatorin für Wirtschaft, Arbeit und Europa ab, wo das Geld eingeworfen werden muss. Wenn die dritte Ausbaustufe der Hansalinie nicht kommt, wird es auch keine Begleitmaßnahmen geben.

### Vorstellung der Machbarkeitsstudie

Thorsten Kreikenbaum stellt die Machbarkeitsstudie zu den Begleitmaßnahmen Hansalinie vor (dem Protokoll als Anlage 1 beigelegt).

Aufwertung des Platzes Schoosterborn:

Auf dem Platz Schoosterborn steht ein Fahnenmast, der nicht eingezeichnet ist. Dies sollte in den weiteren Planungen beachtet werden.

Hemelinger Rampe:

Lärmschutz wäre Sache der Bahn, derzeitige Hundennutzung muss berücksichtigt werden (ggf. Abstimmung mit geplanter Fläche Tamra-Hemelinger Park)

Rad-Fußweg Hemelinger Heerstraße:

Dazu wären viele Absprachen mit ASV notwendig, Bäume müssten fallen. Eine neue Richtlinie sagt aus, dass ein Radweg nur hergestellt werden darf, wenn mehr als 6% Schwerlastverkehr auf der Strecke sind, ansonsten ist der Radverkehr auf der Fahrbahn zu führen.

Die vorgestellten Maßnahmen kosten zusammen um 2 Mio. €. In der letzten Baustufe wurden ca. 1,3 Mio. € ausgegeben.

Silke Overman sagt zu, bei der Senatorin für Wirtschaft, Arbeit und Europa ein Budget für die Begleitmaßnahmen anzufragen. Zum Bereich Radpremiumroute Arbergen bis Bahnhof Mahndorf wird die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau um schriftliche Zusage der Finanzierung für Planung und Umsetzung gebeten.

Die Fraktionen werden die heutigen Vorschläge beraten, die Erstellung einer Priorisierung soll bis zur nächsten Sitzung des Fachausschusses am 15.03.2021 erfolgen.

Silke Overman, Thomas Kreikenbaum und Anne Mögenburg verlassen das Meeting am Ende des Tagesordnungspunktes.

### **TOP 3 Verschiedene**

#### Zukunft Bahnstandort Instandhaltungswerk Sebaldsbrück

Das Positionspapier der Eisenbahn- und Verkehrsgewerkschaft für eine moderne Bahn in Bremen vom 26.10.2021 ist dem Protokoll als Anlage 2 beigelegt.

Auf einer der nächsten Sitzungen sollen die Bahn und die zuständigen Stellen der Stadt Bremen zum Thema eingeladen werden. Wenn es früher Handlungsbedarf gibt, wird ggf. eine Sondersitzung einberufen.

Als Thema für die nächste Sitzung wird die Vorstellung der Planungen für das ehem. Coca-Cola Gelände geplant.

gez. Hermening  
Sitzungsleitung  
u. Protokoll

gez. Hölscher  
Sprecher